[illegible]

¶DE TERMINO
Michaelis. Anno. xviii. regni regis Henrici octaui.

Rediſſeſ̄.

B Eſt atteynt de reddiſſeiſin quel recorde eſt remoue en le comen banke par vn certiorare par ſes. qui les Juſtices agard vn cap̄ all vicont pour prendre, B. ꝛc. ſur que le vic̄ retourne Cepi corpus. ꝛc. Et q̄d languidus eſt in priſona a q̄l iour pledges fuer̄ offeres pur le fine B. p ſes amies priont brief al vicont pur diſcharge B. de ſō empriſonment ⁊ fuit dit par le court ſorſq; Englefilde que il couiēt de faire ſon fine en le chauncery ⁊ de illonques en briefe directe al vicāt feſant mēciō que B. ad fait ſon fine oue le roy pur le reddiſſeiſin ⁊ que il luy enlargera. ꝛc. car leſtatute eſt que ceux q̄ ſōt priſes puis reddiſſeiſin neſt deliberate ſine ſpeciali precepto domini regis ⁊ hoc per finē cū domino rege inde faciēdā. ꝛc. ⁊ que ceo eſpecial cōmaūdement ne poit eſtr̄ ſorſq; hors del chauncery. ꝛc. ¶ Englefild. Entaunt q̄ ceo recorde eſt en ceo court les Juſtices icy ount power de aſſeſſe le fine ⁊ de agarder tiel eſpecial brief hors de ſō court al viſc̄ ꝛc. Et ceo briefe iſſant de ſon court en eſpecial commaundemēt del roy, ⁊ lentendement del eſtatute fuit fait de prohiber le viſcont de faire le fine, ⁊ nemy les Juſtices qui ſont iuſtices de recorde quar leſtatute eſt ſi le viſcont aliter eos deliberauerit propter hoc grauiter amercietur. ꝛc.

Statutum de Marlebrige capitulo. viij.

Waſt.

WAſt fuit aſſigne. ꝛc. en vn parlour price. x. s. vn chāber price. x s. vn kechin priſe. xl. s. ⁊ ſic de ſingulis le defendant plede nul waſt fait. Et par le verdit le waſt fuit troue en le parlour, chābre, ⁊ kechin. Et les iurrours aſſeſſe damage occaſione vaſti predicti a. xl. s. ⁊ pur ceo que lenqueſt ne miſt en certain le priſe de cheſcun waſt fait en cheſcun chamber, ou meaſon ou meſme le maner ⁊ forme come fuit aſſigne le court fuit aviſe ⁊ al darreyn fuit agarde q̄ le plaintiffe recouera le lieu waſt, ⁊ ſes damages a trebles quar le verdit fuit aſſetz bon. ꝛc. xxi e 4 fo: 7 / 9 H 6 / 42 / e 65 / [illegible]

Dower.

EN Dower vers leyre le baron, qui dit que le demaundaunt detient vn bagge enſeale oue certain charters concernantz meſme le tre ⁊ ſil voill eux deliuer. ꝛc. il fuit preſt de reder dower ⁊ ceo agarde bon ples ſauns monſtre le certeintie de euidences. ꝛc.

Tr 6 Elizabeth ad [illegible] poet aver [illegible]

33 H 6:
14 H 6 / 4
2 H 7 / 6
22 H 6 / 16
41 e 3: 2
9 e 4 / 47

Mg. E. 4. 47. pl.

par tout le forſcq̄ Engleſild. ⁊c.

[illegible] fait on [illegible] Comitis palantyne de Lancaster 26 E 3. f. 59

32 H6. 26 e 34 H6 42, 21 H7. 35.

Juriſdic. Vn plee fuit remoue hors de Cheſter ſur vn forein voucher pur q̄ ſomons fuit agarde vers le vouche a q̄l iour le vouche entre en l'garrāte ⁊ cōfeſſe laccion le demaundant, ⁊ le court ne voil'recorder le confeſſiō le vouche, quar il fuit agree que le court nad power de tener plee mes tantſolement tanq̄ȝ le garrante ſoyt determine ⁊ quaunt le vouche entre en le garr. ⁊c. le garrante fuit determine q̄d nota pur q̄ le recorde fuit remaunde al Cheſter ſans record le confeſſion. 19 H6/12 41 E 3: 31 42 E 3: 1 30 E 3: 38

Auowrie. En Replegiare le defendaunt iuſtify ⁊ dit que le lieu ou. ⁊c. eſt. xl. acres de paſture appell. B. deins quel paſture toutz les inhabitauntes del vill' de. F. de temps dount. ⁊c. ont vſe dauer comen. ⁊c. Et dit ouſtre que il fuit enhabitaunt deins l'dit vill' de F. al temps. ⁊c. Et que les beſtes le plaintyfe eſteant eſtrangers ⁊ ne inhabitaunt deins le dit ville de. F. fueront le damage feſauntz ⁊ il eux priſt. ⁊c. ¶ Fitzherbert. ¶ Les inhabitantz ne poient pſcriber. ⁊c. ſauns monſtre que ilz ount corporation p̄ meſme le nosme de temps. ⁊c. quar le preſcripcion autrement doit eſtre fait en nosme ceſty qui eſt ſeiſi del ville de. F. come a dire que H. eſt ſeiſi del ville de. F. en ſon demeſne come de fee, ⁊ q̄il, ⁊ ſes auunceſtours, ⁊ toutz ceux qui eſtate il ad. ⁊c. pur luy ⁊ ſes tenantz pur terme de vie, des ans, ⁊ al volunte, ⁊ pur ſes inhabitauntz deins meſme le ville tamē quere de hoc. ⁊c. 7 E 4/ 24/

Preſcription
20 E 4. 10/ h.
E 15 E 4. 29. a.
18 E 4. 3 e avowd
22 H6. 51 D.
7 E 4. 26 20 H6. 9 D
9 H6. 62 e avowdant,

~~[illegible]~~

E 33 H6. 26. 9 E 4 3,

Brief. En Replegiare vers. J. B. wydowe en le Counte par plaint q̄l J. apres priſt baron C. weſt puis le pleint eſt remoue en le comen place al ſuit. J. par tyel brief ponie loquelāque eſt in comitatu tuo ſine breue noſtro inter A. ⁊. J. Weſt vxorem C. Weſt nup dictam J. B. viduam.

Entr. de Liber

Auowrie. En Repl' le pl' counta coment q̄ les beſtes fueř priſes en vn lieu appel. H. ⁊c. le def. dit q̄ le lieu ou. ⁊c. eſt conus auxi bien par le nosme de M. cōe p̄ l'nosme H. dont. J. fuit ſeiſi. ⁊c. ⁊ tiēt de luy p̄ certein ſuic, ⁊ rent, ⁊ pour le rent arreř il auowa ſur J. ⁊c. le pl' dit que J. leſſa le terre a luy pur terme dans. ⁊c. ⁊ pria ayde de J. qui fuit graunt. ⁊c. ⁊ al iour le plaintife ⁊. J. dit q̄ le lieu. ⁊c. fuit conus ſolement par le nosme. H. ſauns ceo que il fuit conus par le nosme. M. ⁊ H. ¶ Et fuit dit par wyllyby ſergeaunt q̄ le prie, ⁊ le plaintife nauera plee en abatement del auowř quel plee l'plaintife poit auer deuaunt. ⁊c. 9 E 4 [illegible]

m 34 H6. 8 E. 21/ D

Accompt

UMI

Count.

ACcompt port p̄ leueſq; de W. A. counte que le defendant tient de luy vn meaſe, & xl. acres de terre par les ſeruices deſtre ſo baile de ſon maner de F. & all ſeiſin &c. & le count fuit chalenge pour ceo que il ne monſtra en ſon count que le defend entre ou occupie loffice. &c. ¶ Fitzherbert. Le count eſt bon quar il eſt baylife p ſon tenur, mes ſil ne voit faire, ou occupier ſon office il ſert charge en accion Daccompt. &c.

Proces.

4 H 7: 3.
10 4 6 19
22 H 6. 93.

GEffrey Fulgeham chiualler port brief de Entre vers R. Leche ſur quel ilz fuer a iſſue. &c. Et le demaundant dit que le viſc. &c. eſt ſon coſyn. & A. & B. deux des coroners fuer auxi ſes coſins Et que, C. & A. les auters coroners. &c. fuer coſyns al dit Rauſe, & monſtre coment en certain. &c. Et pria Venire facias al Eliſors & nauoit q̄d nota. Mes l'Venire facias fuit agar de coronatoribus ita q̄d A. & B. ſe nō intromittāt. Auxi diſt eſt ſi toutz les coroners fuerunt coſins al demaundant, quar le defendaunt poit chalenger & quaſher larray pour meſme le cauſe q̄ eſt monſtre par le defend q̄ ſerroit graunde delay pur le demaundaunt, mes en ceo caſe ſe defendaunt ne chalenge le panel pour le cauſe auant monſtre q̄z ſi eſt fait par ſon coſin demeſne. &c.

Atteint.

[illegible]
2 7 - 7 12 H 6 6
21 E 3 - 16 18 E 8 5
[illegible]
19 E 4 . 9.
26 H 8 f.

EN attaint ſur le diſt returnable vers l'petit iur, le viſc. returne H. B. deē vn del petit iur. Et vn autre de petit iur dit que l'dit H. B. ne fuit de le primer iurie, mes vn J. B. Et fuit agard par le court que ceo plee ne giſt pas en ſon bouche quar ceux de petit iure nauera aſcun plee forſq; ceo que luy excuſe de faur ſerement ou le mort del playntiff ou defendaunt que abatera le briefe en fait. &c. Et le court fuit en doute ſi ceux del petit iure dur appier reſp ou nemy. Et ſi le iure ſoit ore agard par def. en ceux del petit iure queux fount defaut, & quel proces ſerra agar de ore vers J. B. enuers q̄ nul briefe fuit retourne ſerue, & quel proceſſe ſerra agard vers eux del petit iure entaunt que nul briefe fuit retourne vers vn de eux & a c. iour le diſt fuit returne vers eux & habeas corpa vers l'grāde iur. Et pur c fuit en dout q̄l p̄c ſoit agard ore vers l grād iur quar ſi diſt ſoit agard vers eux retournable ilz parderont lour iſſues come leſtatute par le, & ſi J. B. a meſme le iour fayt de faut le graunde iure ne poit eſtre priſe taunq; le diſt ſoit retourne vers eux del petit iurie.

Corone

VN queſtion fuit moue a toutz les Juſtices par le Chanceler ſi home felonioūſment emble pecokes qui ſont tame, & domeſtical ſi c ſoit felony ou nemy. Et p Fitzherbert, & Englefilde fuit dit q̄ neſt felonye pour ceo q̄ ils ſoit fere natura come doues

22 E. aſſ p. 95.
C. 18 E 4. 8 a Contra

12 H8 · 4 · B Roo · 10 E 4 15

deins vn dovvehouſe, ⁊ ſi les pulles de meſme les dowves ſoint emblees ceo neſt felony. Meſme le ley des herons priſes hors de neeſt, ou des ſwannes priſes, ou dun bucke, ou hynd, queux ſont domeſticalles, ou des lepores priſes hors dun gardeyn qui eſt enuironne oue mures. ⁊c. Meſme le ley dun maſtyffe, hounde, ou ſpanel ou dun goſhauke qui eſt reclaime quar ilz ſount proprement choſes de pleaſures pluis que de profyte. Et auxi le pecoke eſt vn foule pluis pour pleaſure que pour profit, quar pluſours foitz ils voil perdre toutz les pulles forſque vn, ⁊ auxi fuit agree que pomes priſes hors del orcharde queux fuerunt creſſauntz ſur les arbres al temps del priſe, ou arbres creſſauntes ſur les terres ſuccides, ou blees ſcies ⁊ emportes neſt felonye, mes lou ilz ſount priſes oue felonious entent, pour ceo que ceux choſes al temps del priſel fuer̃ parcel del franktenement, mes ſi meſe arbres par moy ſount ſuccides, ou mes blees creſſauntz ſur mon terre ſount par moy ſcies, ou ſeueres ⁊ apres vn autre oue felonious entent eux emblee ceo eſt felonye. ¶ Fitz James ⁊ les auters Juſtices diſoyent que els pecokes ſount communement de meſme le nature q̃ hennes, ou capons, gyſes, ou duckes, ſount ⁊ de eux le owner ad propertie ⁊ ilz ount animum reuertẽdi ⁊ nẽ mye foule de warren, come feſant partriches, cony, ou huiuſmodi, quar le priſel de eux oue felonious entent neſt felony, ⁊ al darrein fuit agree par toutz les Juſtices que ceo priſel des pecockes fuit felony pur le cauſe auauntdit. qđ nota.

12 E. aſſ. p. 32

12 H8 · 4 · 12 H8 · 12 · c
Brok. Brandwelle

Stamforde 185 **Coron.**

HOme qui fuit arraine ſur abiure dit que puis le temps del abiuracion il fuit arraine deuaunt tielx Juſtices pur diuers felonies fait puis le abiuraciõ, ⁊ miſt ceo en certain ⁊ fuit troue culpable de le felony, ⁊ fuit deliuere al ordinarye come clerke conuicte ⁊ demaunde iugement. ⁊c. ⁊ fuit dit par aſcuns que ceo neſt plee ⁊ que il ſerra ore committe al ordinarye come clerke atteynt ſil poit lyre, ⁊ al contrarie fuit dit q̃ il ne doit eſtre myſe a reſponder a aſcun atteindõ, ou vtlarie, deuant q̃ il fuit conuic. ⁊c. Quere.

Accõpt.

m 1 H7. 2. c

EN accompt vers B. ľ iugemẽt fuit done q̃ il accomptet. ⁊c. par qui il accompt en garð ⁊ auditours fuerunt aſſigne a luy par le court termino Paſche le roy qui ore eſt, queux auditours aſſigne iour al playntyfe, ⁊ def. de oyer laccompt deins meſme le terme del Paſche ⁊ nul auť continuance fuit en le rolle del dit feſte de Paſche tancq̃ a ceſt terme par qui il pria q̃ il poit eſtre diſcharge denpriſonment pur ceo q̃ lan apres le iugement done fuit paſſe ⁊ le le proces dexecucion diſcontinue quar fuit dit par aſcuns q̄ fuer Prenotaries que ſi les auditours ne poyent determine la accompte meſme le terme couient a eux de monſtre lour cauſe al court pur q̄ difficultie daccompt ou pour auſ reaſonable cauſe ⁊ deptier tout tanq̄ a auter terme, ⁊ iſſint de vn terme, en auter terme, ⁊ iſſit fuit le courſe come fuit monſtre par Stoobbes le chief Prenotar.

Auowrie.

EN Replegiar par B. ldefēdant dit q̄ B. tient de luy ꝑ homage fealte. eſcuage, ⁊ .xx. s. de rent payable al feſte de Paſche, ⁊ de Michaelis ⁊ allege ſeiſin des ſeruices. ⁊c. ⁊ le plaintiffe dit quil tient de luy par les ſeruices de .xx. s. ſolement payable al feſt de Michael ſauns ceo queil fuit payable al feſte de Paſche ⁊ Michaelis. ⁊c. ⁊ quant a les auters .x. s. le plaintiffe dit queil ne vnques ſeiſie. Si le plaintiffe auera les auters deux plees ē fuit le queſtion.

P 5 H7. 22
T 10 H7. 11 9
M 8 H7. 15.
Tr 13 H7. 25
6 H7 5
20 H6. 21
21 E4. 6.

Leye.

EN Detinue le plaintiffe count dun baillemēt de certain biens ꝑ auter mayne, ⁊ le defendaunt tendr ſon ley, ⁊ fuit agree par le court que il auer ſon ley quar le defendaunt nauer reſponce al baylement mes il reſpondra al Detinue, meſme le reaſon eſt en Dette ſur vn contracte par auter mayne, mes autrement eſt en Accompt ſur reſceit par auter maine quar le reſceit eſt trauerſable.

Tr 13 H7. 3.
M 10 H7. 4.
M 6 H7. 9 8 accord
H 33 H6. 8. 9 accord
T 27 H8. 22 [illegible]

8 H6. 10 / H [illegible] 10 E4 8 [illegible] H6. 23. 22 H6 39

Dette.

EN Dette par H. B. directe al vic de T. qui retourne que il meſme ē vicont de T. iſſint q̄ il ne poet ſommon luy meſme. ⁊c. Et fuit dit par Fitzherbert q̄ il ſerra amercie q̄ il poit ſommon luy meſme. ⁊c. Quere. 2 H6 [illegible] / 34 H6 / 29 / 8 H6 / 29 / 9 H6 / 20 / 14 H6 / 2 / 14 H6 19 21 H6 16

18 E4 7. c. 8 H6. 29. 9 H6 11. a / [illegible] 14 H6 23

21 E3 f. 30 [illegible]

Remitt.

IC. port brief Dentre ſur diſſeiſin vers. F. ⁊. C. ſa feme. ⁊c. ⁊ puis le feme fuit reſceu pur defaut de ſon bar. ⁊ dit q̄ .G. done le terre a. W. en tayle qui moruſt ſeiſie ⁊ puis conueyēt le diſcent al feme par force de quel le dit. F. ⁊. C fuer ſeiſi en fee taille come en droit. C ⁊ dit ouſter q̄ puis le dit F. enfeffe. B. ⁊. K. en meſme le terre quel. B ⁊. K. done le dit terre a M. ⁊ L. quamdiu. J. ⁊ viij. auters perſons inſimul viuent ⁊ oēs eorū cōiuncti vixerint. Et ſi cōtingat aliquē eorū. viij. perſonarum obire q̄ l dit terre apres le mort cuiuſcūq; eorū. viij. ꝑſonarū ſic primo morientiū remaindr al. F. ⁊. C. ⁊ as heir C ⁊ monſtre ouſtre que. J. vn des. viij. parſons eſt mort par quil le dit. F. ⁊. C enter iſſint fuit C. ſeiſie come en ſon remitter ⁊ done colour al demaundāt ꝑ G. ⁊c. ſur q̄ le demaundant pour lun moite demurre. ⁊c. ¶ Spylman, Norwyche, ⁊ Fairfax. Le plee nē bon pur. iiij. cauſes, lun cauſe eſt le feme ne poit eē remitte quar il ſup-

Remainder depend sr Condicion d Voide
vi 4 E 6 24 B

poſe fuit deſſ diſſeiſo; oue ſon baſ. ⁊c. meſq; el vient al terre par
voye de remaynder par lacte ſon baron vncore il ne ſerra remytte
pour le tort qui fuit en luy. Un autre cauſe fuit q̄ le remainder fuit 2
voide quar vn remainder qui eſt dependaunt ſur condic̄ eſt voide,
ſicome lees ſoit fait a B. pour terme de vie reſeruaunt rent. ⁊c. ⁊ ſi
le rent ſoit arrere par vn moys. ⁊c. que donques le remaindre al H.
Ou ſi lees ſoit fait come deuaunt ſur condicion que ſi B. ne paya
al leſſour. x. li. deuaunt tiel iour. ⁊c. que donques le terre remayne
al B. ⁊c. ceſt remaynder eſt voyde, quar il eſt depend ſur condicion
nient parfourme par enfreinder de quel nul eſtrange auera auaun-
tage. Meſme le ley ſi terre ſoit done a T. ⁊ a ſes heyres durant le
temps que A. ad heire de ſon corps. ⁊c. ⁊ ſi A. deuie ſauns heyre de
ſon corps que le terre remaindra al H. ceſt remainder eſt voide co-
me deuaunt, pourcy quant le lees fuit fait al R. quamdiu. ⁊c. le remain-
der. Un autre cauſe eſt, le feme fiſt ſon title par voye de remain- 3
der ⁊ ne monſtre le fait de remainder, ⁊ pour ceo neſt bon, come ſi
ceſty en le remainder port brieſe de waſt. ⁊c. ou pria deſtre receu p
def. ſon tenaunt pour vie, ceo ne ſerra allowe ſans monſtre le fayt

Double plee.
m 3 h 6. 4 c mich.

⁊c. Un auter cauſe fuit pour ceo que le plee eſt double, quar el ad 4
plede deux maters qui require ſeuerall reſponſe, quar le done en
tayle oue le murrant ſeiſi de. W. eſt bon barre oue colour en ceſt ac-
cion, ⁊ quaunt il ad tout leſpecial mater ⁊ conuey le remitter vt ſu-
pra ceo eſt autre mater, quar ſi le demaundant trauers le lees a M.
ou le remainder. ⁊c. qui fuit vncore en vie le murraunt ſeiſie de W.
ſerra nient dedit de luy qui eſt bon barre en ceſt accion oue le color

Double.
P 14 h 8. 29. h. Brandon
P 18 h 6. 3 d 13 h 8, 18.
P 1 h 7. 12 c waranty

⁊c. Et ſi en Aſſiſe le tenaunt plede en barre le feffement launceſtr̄
le plaintiefe oue le garrante, ⁊ ne conclude ſur le garrante ceo eſt
double. Meſme le ley ſi le tenaunt plede reles de B. ⁊ C. ſoers ⁊
heires al plaintife oue garrantie. Ou ſi le tenaunt dit que ſon pere
moruſt ſeiſi ⁊ il entre come fitz ⁊ heire, ⁊ puis il enfeffe C. ſur con-
dicion. ⁊c. ⁊ pour le condicion enfreint il entre, ⁊ done colour al pl̄
en ceux caſes le plee eſt double quar ceo require ſeueral reſponce.
⁊c. iſſint en ceſt caſe. ¶ Rudall, Nudygate, Browne, ⁊ Wyllyby,
Al contrarie ⁊ primerment q̄ le remainder eſt bon, quar ceſt remain- 2
der ne depende ſur condicion enfreint come en les caſes auaunt my-
ſes mes ceſt remainder depende ſur determinacion de leſtatte ſur
qui le remainder depende, quar leſtate fait a. ij. quamdiu J. ⁊. vij.
autres ſimul viuēt ⁊ omnes eorum coniūctim vixerint. ⁊c. qui neſt
q̄ eſtate durant le temps que les. viij. parſons fuerint en vie ioynte-
ment, ⁊ quaunt J. moruſt leſtate de eux fuit determine donques le
remainder

remainder depende ſur le determinacion.⁊c. quar ſi lees ſoyt fayt
al baron,⁊ ſa feme duraunt leſpouſels le remainder ouſtre, ceſt re-
mainder eſt bon, vncore poit eſte que le baron ⁊ feme ſerra deuors
donques le remainder prendra effect. Meſme le ley apres le mort
la feme.⁊c. quar le remainder depende ſur le determinacion de le
eſtate ſur qui il depende. Mes ſi terre ſoit done a B.⁊ C. pur lour
vies ſur condicion que ſi C. primerment moruſt ceo remayne a.F.
ceſt remainder eſt voide, quar nē ſur determinacion de leſtat mes
ſur condicion de quel ceſty en le remaynder q̄ eſt eſtraunge naucra
auauntage, mes autermēt eſt icy. Al auter point ne couient le feme
3 de monſtre fait de remainder pur ceo que le remainder priſt effecte
vn foitz apres le mort. J.⁊ ſi vn remainder ſoit vn foitz veſtue, ⁊
execute en vn home ne couient a luy de monſtre le fait de remayn-
der, come ſi lees ſoyt fait a B. pur terme de vye le remaynder a.F.
ou ſi le reuercion ſoyt graunt a.F.⁊ puis.B. moruſt iſſint que.F.
entre.⁊c.F. en Aſſiſe ſerra ſon title par force de ceſt remaynder, ou
graunt de reuercion ſauns monſtre le fait pur ceo que fuit execute
come appiert T.xxxiiij. E.iij. iſſint icy. Et al tierce point le feme
1 eſt remyſſe quar eſt monſtre que el ad eigne droit al terre p̲ le taile
⁊ que el vient al terre par lacte del ley qui eſt le remainder,⁊ nient
obſtāt que le plaintiffe ſuppoſe que le feme eſt diſſeiſour par le vſer
de ſon brief vt ſupra ⁊ done colour al pleintief par le done lou riens
paſſa.⁊c. le pleintiffe entre ſur qui el, ⁊ ſon baron enter ſur quel en
tre laccion eſt porte, ſur qui le pleintiffe demurr, ſerra entende pour
riens qui eſt monſtre que eſt accion eſt porte ſur le diſſeiſin qui eſt
conus par le colour done, quar le feme nad confeſſe en ſon ple par
mater en fait deſtr̄ diſſeiſour ⁊ pur ceo remitte cleremēt al feme.⁊c.
4 Et al darrein point le plee ne fuit double, quar nient obſtaunt no-
uel mater ſoyt monſtre ſi ceo neſt que vn effecte ceo neſt double,
come en Dette vers executours qui plede pleinement adminiſtra-
cion,⁊ iſſint riens entermaines ceſt plee neſt double, quar le double
mater neſt que a vn effecte, ⁊ iſſint en Dette ſur obligacion le def.
dit que il eſt home nient lettret, ⁊ que lobligacion fuit lye a luy en
auter maner, ⁊ auxi.ij. auters fuer noſmes en meſme le fait come
fuit lye deſtr̄ oblige.⁊ il enſeale le fayt,⁊ deliuer ceo a B. ſur condi-
cion que ſi les auters deux enſeale le fait que donques B. delyuer
⁊c.⁊ que les deux ne enſeala le fait ⁊ vncore.B. deliuer, iſſint nient
ſon fait, ceſt mater neſt double quar il neſt que a vn effect.S. nient
ſon fait, iſſint icy le mater qui ore eſt monſtre neſt que launcien done
en taile oue le conueiaunce.⁊c. al effecte deſtre remytte a meſme le
tayle

[illegible] on son remaynder [illegible] bon [illegible]

meanz de faitz
h 14 h6 20. h [illegible]
D 10 e4. 1a 19 h6. 26
h 21 h6. 24. a.
m 19 h6 24 a f.

Double mater [illegible]

mixand de faitz
40 E 4 f 14
19 H6 27
21 H6 29
40 E3 20

Double plee
9 H 7 24

tayle ⁊ pur ceo neſt double. ⁊c. ¶ Englefild eſt clere que le femme 3
ne monſtre le fait de remainder pur le cauſe auauntdit, ⁊ iſſint fuit
loppinion del court. Et auxi Englefilde dit que le remaynder all 2
baron ⁊ feme. ⁊c. eſt bon pur le reaſons auaunt reherſe ⁊ q̄ le feme 1
ſoit remitte, mes il dit q̄ le plee fuit double, quar vn double mater
qui neſt que a vn effecte vncore ſi ceo require ſeueral reſponſe eſt
double, come en briefe Dentre ſur diſſeiſin le tenaunt dit q̄ ſon pere
moruſt ſeiſi ⁊ vn eſtraunge abate, enuers qui il port Mord, ⁊ rec̄
⁊ le title de le plaintiefe meſme ceo eſt double vncore le mater neſt
que a vn effecte. ⁊c. quar ceo require a ſeūal reſponſe, qz ſi le d̄ſdant
vſt dit nul tiel recorde. ⁊c. le murrant ſeiſie ne ſt̄ dedit. Et ſi le d̄ſ
trauis le murrāt ſeiſi le rec̄ ne ſt̄ dedit, m̄ le ley ſi le t̄ en aſſiſe dedit
q̄ F done le tr̄ a ſon pere en tayle q̄ enfeffe M. ⁊ moruſt, ⁊ q̄ il porte
Formed vers T. adonques tenaunt ⁊c. ⁊ recouer ⁊ leſtate le p̄l
meſme iſſint en ceſt caſe le done en taile a W. ⁊ le diſcontinuaunce
ſolement vſt eſtre bon barre en ceſt accion ſauns riens parler de remitter ⁊ quaunt le mater de remitter eſt monſtre ceſt eſt trauerſable, quar poit eſtre que tout ceſt fuit faux ⁊ vncore laccion giſt, come
ſi vn diſcontinuaunce vſt eſtre fait al demaundaunt ⁊ puis le bar̄
⁊ feme luy diſſeiſit, ⁊ puis le baron fait feffement al vſe del feme
⁊ le feme priſt les profitz, par reaſon de quel ceſt accion giſt par le
eſtatute enuers le baron ⁊ feme, ⁊ ſi le feme faulcement monſtre
ceſt mater de remitter c̄ eſt trauerſable quar autrement le demaūdaunt ſerra ſauns remedye par vn faux plee lou ſon title fuit bon,
⁊ ſi ceo eſt trauerſable donques le plee eſt double, quar ceſt require
ſeueral reſponſe. Mes ſi en Formed, en briefe de Ayel, ou en tiel
Precipe quod reddat que vn K. done l̄ter̄ a T. ſon aunceſtr̄ ē taile
ſur quel done il come heyre a T. port Formed. ⁊c. ⁊ rec̄ ⁊ le done
dount le plaintiefe port ſon accion meſme ou le ſeiſin launceſter le
plaintife ſu. ⁊c. ceſt ple neſt double nient obſtāt q̄ le tenant monſtre
par mater en fait le don a T. ſon aunceſtr̄, ⁊ auxi que il recouer ſur
meſme le done. ⁊c. quar ceux auters .iij. maters ne ſont q̄ a vn effect
⁊ ne require ſeueral reſponce come le mater en fayt monſtre neſt
que barre en tiel Precipe come eſt en vn br̄ Dentre ſur diſſeiſin, mes
icy en ceſt le recouere oue le monſtrans del eſtate oue le title le plaintyfe meſme eſt leffecte del mater q̄ eſt ſolement trauerſable iſſint
diuerſitie. ⁊c. Et quant a lauter moitie le d̄ſdant dit que apres l̄ mort
W. le done J. pere lauauntdit E. ore tenaunt fuit ſeiſie en fee ⁊ en
feffe vn K. al vſe le dit J. en fee, puis J. vende le dit moitie a H. T
q̄ enfeffe l̄ plaintife par force de quel ils fuer̄ ſeiſie tanq̄ par le dit

Statutum An. j. H. vij. ca. j.

Double plee.

Plee nest double [illegible] Englefild

F.

F.et.E.ſa feme diſſeiſie le quel F.apꝛes enfeffe B.et K.⁊c.quel B et K.leſſa le terre a M.et B.quādiu.⁊c.vt ſupꝛa en barr.⁊c. ¶Et fuit dit par Engleſilde et auters que le feme neſt remytted quar el fuit pꝛiue,et party al vn toꝛt, et le vnlawfull acte q̄ fuit le meſme qui luy remitte,come ſi enfaunt qui eſt iſſue en taile cauſe B. dentre ſur le diſcontinue ſon pere et luy enfeffe,ou ſi le feme que eſt dowable vers T.cauſe vn eſtraunger de diſſeiſir T. enuers qui el pꝛ bꝛiefe de dower vncoꝛe liſſue en taile neſt remytte ne le dower le feme bon, quar meſque ilz ount en eux title et dꝛoit vncoꝛe ilz fierōt vn toꝛt, et vn acte nient loial par le conueier le title a eux ceſtaſſauoir par diſſeiſin. Meſme le ley ſi le iſſue en taile cauſe vn eſtraūge dentre ſur le diſcontinue ſon aunceſtr̄ enuers qui il rec̄ par Foꝛmed̄ ⁊c.auterment eſt ſi liſſue en taile ſoit pꝛiue, ou de couyne a vn acte qui eſt loial pur conueier luy meſme all remitter, come ſi mon pere tenaunt en taile enfeffe vn feme le quel mon puiſne frere pꝛiſt all feme, puis mon puiſne frere fait feffement ſur condicion, ⁊ deuie ſauns iſſue,et ieo ſue de couine oue le feme mon puiſne frere que ieo enter pur le condicion enfreint,et que el ſur moy entre ⁊ que ieo recouer apꝛes vers le feme par Foꝛmed̄ le quel choſe eſt iſſint fait vncoꝛe ieo ſue remitte. Meſme le ley ſi le diſcontinue ſoit diſſeiſi,⁊ le diſſeiſoꝛ moꝛuſt ſeiſi, et le diſcontinue enter et liſſue en taile cauſe liſſue del diſſeiſoꝛ dentr̄ ſur le diſcontinue all entent que il voile poꝛt Foꝛmed̄ vers luy pur eſtre remitte et iſſint il fiſt,meſme le ley ſi feme q̄ eſt dowable cauſe vn gardein en dꝛoit dentre ſur vn gardein par toꝛt al entēt de rec̄ ſon dower.⁊c.quar en toutz ceux caſes liſſue en taile ne fuit pꝛiue a aſcun couine ou acte nient loial de luy conueyer a ſon title ⁊ iſſint diuerſitie.

44 e 3: 46:
11 e 4: 2.
26 [illegible] aſſ p: 1:
41 e aſſ p. 28.
7 [illegible] 7 . ii [illegible] e B[illegible]
ii e 4. 2 a. 15 e 4 4 e

Contynued a [illegible] [illegible] acte
Lovall et remytter
T 19 H 8 B a [illegible]

Eſtrepement.

VN vient en court oue vn oꝛiginal dun Foꝛmed̄ en ſeale, et deliuer ceſt en meſme le court all vicont de recoꝛd par q̄ le bꝛiefe fuit enfreit,⁊ entre de verbo in verbū ⁊ deliuer al vicont ⁊ le bꝛ̄ fuit retourn̄ le pꝛochein terme apꝛes et le dd̄āt ſurmitte waſt ⁊ eſtrepement.⁊c.Et pꝛia vn bꝛ̄e deſtrepement.⁊c. ¶Engleſilde. Le bꝛ̄ ne giſt,quar leſtatute de Glouc̄ ca.xiii.ē q̄ ſi le tenāt fiſt waſt ou deſtruction pendant le plee.⁊c. et ceſt Foꝛmed̄ neſt mye pendāt en ceſt court tanq̄ al iour del bꝛiefe retourn̄,quar ſi a cel iour le vicont retourn̄ nul bꝛiefe,ceſt court nad power dagard̄ ſomons ſicut alias quar il nad power de tener plee ſauns bꝛ̄e,⁊ le dd̄ant eſt miſe a ſon nouel oꝛiginal hoꝛs del chauncerie.⁊c.

Semble matt 17 li aſſ p 24
[illegible] 52: contra / 2 e 4 55
2 e 4 iii

13 e 4.

m 18 H8 2 c ar

Retorne de vicont

32 H6. 28 c

Retoꝛne del vic̃.

SUr Diſtres retourne en atteynt vn del petit iure dit que le defend eſt moꝛt. ¶ Et fuit dit ꝑ Englefild que fuit bon plee en ſon bouche q̃z lac̃ eſt pur reuerſe le pꝛim̃ iugement, ⁊ deſtre reſtoꝛ̃ a ceſty que il ꝑde, ⁊ le iugemt̃ reuſe oue le reſtituc̃ ne poit eẽ ſinon enuers vn partie, ⁊ iſſint fuit agree par tout le court. Et ouſtre fuit dit en meſme le plee que ſur le diſtr̃ neſt bon retourne pour le vic̃ a dir̃ q̃ le deff. eſt moꝛt quar neſt commaunde par ſon bꝛiefe de luy garner ne diſtreiner.

3 21 6 fo. 52:
21 H 6 fo: 1
12 H6 fo 6
4 e 3 f. 4 [illegible]
2 e 4 21

Jugemt̃.

EN Pꝛecipe vers .ii. lun cõfeſſe laccion lauter fiſt deff. le demaũdant pꝛia iugemt̃ maint̃ de lun moite ⁊ graund Cape de lauter moite. ¶ Fitzherbert. Le cõfeſſion ſẽr recoꝛd mes le iugemt̃ ſerra reſpite tanq̃z al grande Cape retourñ, q̃z lauť a m̃ le iour poit pꝛender lentier tenancy ſur luy, come ſi en plee de terre vers B. et C. ou B. apparuſt, ⁊ C. fait deff. ſur q̃ graunde Cape eſt agard del moite vers C. ⁊ Idem dies doñ al q̃l iour ãbid font deff. petit cape ſẽr agarde vers B. del moite, ⁊ le iudgement ſerra reſpite de lauter moite pur c̃ que a m̃ le iour B. poit pꝛender lentier tenancy ſur luy ¶ Englefilde. Jeo graunt bien que le iugement ſẽr reſpite. ⁊c. vt ſupꝛa lou le iugemẽt eſt done ſur le def. lun tm̃, mes quant lun t. cõfeſſe lac̃ accoꝛd al bꝛiefe, ⁊ lauť tenant neſt pꝛeſt la depꝛender lentier tenauncy, le dmant aũa iudgement ꝑ ſon confeſſion, come ſi B. vſt appere a m̃ le iour ⁊ dd le vewe, le iugement ſerra done maint̃ de lauter moite. ⁊c. 3 H6 / ~~12~~ / 7 H6 / 36 / [illegible] /

12 H 6 ass. p. 6:
4 21 6. fo. 7:

Graunt de roy. 21 e4 56

SUr vn iſſue triable en N. al diſtr̃ returñ vers t iurours. vi. appeř ⁊ les auťs fiet deff. par q̃ vn de les. vi. dit que il fuit vn des citeſyns de N. ⁊ q̃ le roy graunt a les cytezins que il ne ſerr̃ ſoms, miſe en iur̃, en vn panel ſinon deins m̃ le citye, ⁊ monſtre deuaunt les letters patentz le roy. ¶ Bꝛudnel, Fitzherbert, ⁊ Englefilde, il ne pledr̃ ceſt plee ſinon q̃ vn pleine iur̃ appere al barr̃ q̃z ſi le pl' voil dire q̃ il neſt citeſin c̃ couiẽt eſtr̃ trie maint̃ q̃ ne poit eſtr̃ foꝛſq̃z vn plein iur̃ appeř quar ſi en atteint vn des graunde iur̃ appere, ⁊ mr̃e ſ̃ chartr̃ de exempc̃, ⁊ pꝛia q̃ pl' en apꝭs ne ſerra agarde vers luy il ne mr̃a ceſt mater ſinon. xxiiii. pleynemẽt appere, ⁊ c̃ eſt vn comẽ courſe. ⁊c, q̃z ſi le pl' voil dir̃ q̃ le charter de. ⁊c. fuit graunt a vn tiel. ⁊c. q̃ ad m̃ le noſm̃, ⁊ nemi a luy c̃ ne poit eẽ trie ſinõ ꝑ apparaũce de pleine iur̃. Et ceſty q̃ ad tiel chart̃ de exẽpc̃, ou tiel fraũchiſe, ou libertie doit mr̃e ceo al vic̃, ⁊ ſi adonq̃s le vic̃ luy enpanel encounter les parolz de ſon charter, il auera accion ſur ſon caſe vers le vic̃, ⁊ ne poit eſtre ayde par auter voye, ⁊ iſſint fuit loppinion del court quod nota. 19 H6/80/ 21 e 4, 67, 42 e 3. 8:

Chrt de Exemption

m 21 e 4 45 d 17 de

En

EN Quare impedit porte par vn abbe vers H.D. q̄ confeſſe laccion par q̄ le breſe al eueſq̃ fuit agard meſq̃ execuc̄ ceſſa tanq̃ le colluſion ſoit enquire, quod nota. P 21 e 3 T do Colliſion plaib 30

20 e 3 T do Colliſion plib 30, accorde oue vn lieu q la colluſion ſera enquyre [illegible]

Briefe al eueſque.

H 5 e 2 Colliſion plaib. 19.

De Termino Paſche.

Anno.xix. regni regis Henrici octaui.

APres Exigent en Dette, ou Treſpas le defendant appere ſur lexigent, & puis dies datus eſt priſe enter les parties tanque a auter terme a quel iour le defendant fiſt deff. ſur que le court fuit en doute quel proces ſr̄ agard vers luy, et fuit agree par le court que Diſt̄ iſſera vers le deff. & ſi le vicont retourne nihil habet. &c. dōques le pleintiffe auera. iii. Cap, & apres exigent ſur meſme le original. Ideo nota, & fuit agree par Joyner le preignotarie que ceo fuit le cōmen courſe, & pluſours preſidentes fuer̄ de ceo. Mes fuit dit que in Dette, ou Treſpas le defendaunt fuit vtlage q̄ ad ſon charter de pardon, & ſue Scire facias vers le pleintiffe a quel iour dies datus eſt done parenter les parties tanque a auter terme a quel iour le defendaunt fiſt defaut, le pleintiffe naū proces ſur meſme loriginal, quar al commen ley par le vtlagarie loriginal fuit determine, & leſtatute ne done, forſque lez parties pled̄ ſur le original, & fuit le folie le pleintiffe que il ne voill̄ counter vers le defendant al iour del Scire facias retourn̄ vers luy, quar ſil auoit declare. &c. le defendant doit a meſme le temps reſponder, ou emparle & ſil fiſt defaut apres il ſerra condempne. &c. ¶ Nota p Joyner q̄ le diuerſitie perenter dies datus, & emplance eſt tiel, lenplās eſt toutz foitz ap̄s le court & dies datus, eſt deuant le court. &c.

Proces.

& on forme [illegible] proces ſur exigent [illegible] e [illegible]

Dyneſch

EN Treſpas de cloſe debruſer le defendant plede de rien culpable, & voit doner en euidence que il ad vn cloſe adioinant al cloſe ou le treſpas. &c. et q̄ le pl̄ doit faire lēcloſure ent̄ eux. &c. & il mitte ſes beſtes en ſon cloſe demeſne q̄ux ent̄ en le lieu ou &c. pur deff. de ſuffic̄ encloſure. &c. et ne fuit reſceu come fuit dit par le court q̄z il confeſſe luy m̄ eē vn treſpas, mes fuit dit que ſi ceſt eſpecial mat̄ vſt m̄re p voie de plee c vſt eē bon mat̄ pur luy excuſ. &c.

Euidēce.

12 R 8 f. 1

SCire fac̄ hors dun iugemēt en bre Daccompt, et le vic̄ retorn̄ q̄ le deff. nihil habet. &c. ſur q̄ le pl̄ pria Capias ad cōputandū et auoit q̄d nota, ꝗr Stubbes le pnotarie dit q̄ c leur cōmē courſe dauē tiel pc̄ ſur vn Scire fac̄ pur execut̄ vn iugemēt ſur tiel retourn̄ fait.

Proces.

m 18 H 6. 17. 14 H 7. 19.
H 5 E 4 [illegible] 36

Garde. EN Droit de garde port par le roy qui count que launceſter del enfant tient de luy. ⁊c. et moruſt en ſon homage, et le defendant fiſt title a luy come gardein en ſocage, et trauis ſans c̃ q̃ lanc̃. ⁊c moruſt en ſon homage. ⁊c. le roy dit, q̃ B. et C. recouer meſme l'tre enuers launc̃ lenfant par brefe dentre en le poſt. ⁊c. p force de quel le dit B. et C. enter et fuer̃ ſeſi. ⁊c. al vſe de launceſtre de lenfant. ⁊c. ⁊ iſſint launceſtre lenfant moruſt en ſon homage. ⁊c.

Fine. DEuaunt toutz les Juſtices eſteants en le ſergeantz Inne vn grāde queſtiō fuit moue ent̃ eux q̃ fuit tiel, tenant en taill leue vn fine oue pclamacion de ſa tre ⁊ les. v. anz paſſe en ſon vie ⁊ puis il moruſt, ſi ſon iſſue ſerra barr̃ par ceſt fine ou nemy.
¶ Englefilde, Shelley, ⁊ Coningſby que liſſue ne ſerra barre q̃r leſtatute de An. iiii. H. vii. ca. xxiiii. eſt que tiel fine ſ̃ra final ende ⁊ conclude ſi bien priues come eſtraunge a ceo. ⁊c. Sauaunt a toutz perſons, et lour heires auter q̃ fuer̃ parties al fyne lour droit, ⁊ intereſt. ⁊c. q̃ ilz auer̃ lour del fyne engroſe iſſint que ilz purſuont lour action, ou entrer loyalment deins les. v. ans apres lengroſement. Sauaunt auxi a toutz auters perſons tiel droit, title, et intereſt. ⁊c. en meſme les tenementes qui primerment doit growe, remain, diſcende, ou veigne a eux apres le fyne engroſſe, ou proclamation fait par force daſcun title, ou auter cauſe, ou mater fait deuaunt le fine leue iſſint que par ceſt daraigne ſauaunt, liſſue en tayle eſt ayded quar il eſt le primer a qui le droit diſcende apres le fine engroſſe ⁊ meſq̃ le pere fuit priue al fine vncore liſſue neſt priue ne partie, quar il claime le terre par le donour, et nemye par le donee, nient obſtaunt que il couient conueyer luy a ſon terre par ſon pere, et mittomus que le frere de mon pere diſſeiſit mon pere, et puis leue fine oue proclamation, ⁊ mon pere moruſt, puis mon vncle moruſt deins les. v. ans ceſt fine ne moy barr̃ vncore le exception de leſtatute ne aydera ceux, ne lour heires qui fuere parties, ou priues al fine mes ſolement ceux qui fuere eſtraunge al fine, et coment que ieo ſue heire a ceſtye qui leue le fine vncore mon title al terr̃ neſt come heire a luy, mes come heir̃ a mon pere iſſint ieo ne ſerr̃ barr̃. Et nient ſēble ſi mon pere diſſeiſit mon ayel de ſa terre q̃ il ad en fee et puis leue vn fine, puis mon ayel moruſt, ⁊ puis mon pier moruſt ore ceſt fine moy barr̃ q̃r ieo ne poie cōueier le Fee ſimpl̃ a moy ſinō p ceſty q̃ fuit party al fine, ceſtaſſauoir come heire a luy, iſſint ieo ſue priue a ceſt fine. ¶ Fitz James, Brudnel, Fitzherbert, Broke ⁊ More. Al contrary quar lentent de ceux qui fier̃ leſtatute fuit cōe

appiert

ffyne · e on [illegible]
sera barred con[illegible]

Sr [illegible] entayle [illegible]
[illegible] levit un fyne ond proclamacyon et
[illegible] son heirs et barred
[illegible] Justice [illegible]

appiert par parolz del dit eſtatute que tiel fine ſerra fynal ende et ouſter que tiel fine. ⁊c. concludra auxi bien priues come eſtraunge, et ſi nul exception vſt eſte en leſtatute ꝑ les parolz auauntditz toutz perſons generalment auxi bien iſſues en taile come auters ſerra conclude. ⁊c. Et en le primer exception deins le dit eſtatute nul eſt aide forſq; feme couert. ⁊c. come en leſtatute. Et en le ſeconde exception ou ſauaunt toutz eſtraunges al fines, queux ount title al terre. ⁊c. al temps del fine leue, ſount aydes ſilz porte lour accion, ou fiet loial entr̄ deins les. v. ans apres le fine engroſſe, et liſſue en taile neſt ayde par ceux deux exceptions, ou ſauauntz. Et en le tierce ſauaunt ou exception deins meſme leſtatute eſt compriſe que toutz lauters perſones. ⁊c. vt in ſtatuto queux ſerra entende toutz eſtraungers al fine, ⁊ nemy priues as queux tiel droit, title, et intereſt qui primerment growe, remayne, diſcende, ou vient a eux puis le fine engroſſe, ꝑ force de done en taile ou par auter mater ou cauſe ſerra a eux ſaue ſilz ceo purſuit deins les. v. ans apres le title a eux accrue. ⁊c. par quelz parols toutz eſtraunges al fine as queux vn remaindr̄ en taile, ou vn diſcent en taile primermēt accrue ap̄s engroſſement ſerra aide. ⁊c. come ſi tenaunt en taile diſcontinue et le diſcontinue leue vn fine oue proclamacion, ⁊ les. v. anz paſſe, puis le tenaunt en taile moruſt ſon iſſue ſerra ayde par ceux parols de leſtatute quar lentent del feſours del eſtatute ne fuit que ceſty qui claime par meſme le tenaunt en tayle que ſon aunceſtre auoit qui leue le fine ſerra ayde par. ⁊c. quar tiel iſſue en taile eſt priue al fine leue par ſon aunceſter par qui il ſerra ſon diſcent, mes ſil ne soit partie al fine, ⁊ priue il ſerr̄ conclude par tiel fine, ⁊ iſſint tiel iſſue en taile ſerra barre par tiel fine leue par ſon aunceſtr̄. ⁊c. Et en ceſt caſe fuit agree par toutz les Juſtices q̄ ſi ceſty qui eſt eſtraunge al fine a qui vn remaind̄ en taile ou auter title primerment accrue apres tiel fine ne mitte ſon claime deins les. v. ans apres. ⁊c. q̄ ſon iſſue ſerra barr̄ par ceſt fine a toutz iours. quod nota.

Chalēge.

VN Panel fuit chalenge par le defend̄ pur ceo que fuit fait par vn B. C. iadis viſcont. ⁊c. qui fuit coſyn al pleintyfe, ceſtaſſauoir fitz B. file M. ⁊c. lauter dit q̄ le dit B. ne fuit coſin a luy. ⁊c et les triours diont que le dit B. fuit coſyn al pleintyfe, mes nemy en maner et fourme come eſt allege, quar ilz diount que B. fuit ſoer M. et nemy file. ¶ Brudnel. Leffecte del chalenge fuit ſi B. fuit coſyn del pleintyfe, et meſq̄s que il monſtre le maner de coſynage ceo neſt que conueians, quar neſt trauerſable en vn chalenge

natur bre. 179 d.
7 e 4. 40. 9 e 4. 6. c.

On chall. [illegible] agard al novell [illegible] et on [illegible]
P. 18 E 4. 3: d. 5 f.
7 E 4. 8 B.
m 9 E 4. 16 h.
T. 14 H 7. 3 g.

et leſſect del chalenge eſt troue ceſtaſſauoir que le vicont fuit coſin al pleintiſe pur qui larrey doit eſtre quaſſe, & iſſint fuit loppinion del court pur q̃ le pleintiſe pria le venir fac̃ al corōns. ¶ Brudnel et Fitzherbert. Il nauer mes al viſcont pur ceo que appiert al court q̃ vn nouel vicont eſt, ceſt aſſauoir vn H. ¶ Englefelđ il poit eſlier dauer ſon ꝓces al coroners, ou al nouel vicont a ſon electiō & iſſint appiert, T. xviii. E. iii. fo. ii. en garde.

Traverse

Reioindr̄ EN Treſpas le def. dit que le lieu. &c. dont vn I. fuit ſeiſie & par proteſtation deuie ſeiſie, & conueye le diſcent al defende, et done colour al pleintiſe. &c. & le pleintiſe dit que M. luy enfeffe par force de quel il fuit ſeiſie tanq̃ le def. ſur le tñs. &c. le defend dit come deuaunt en ſon barre ſauns ceo que le pleintiſe fuit ſeiſi. &c. al temps del treſpas. &c. priſt et alii econtra, & fuit troue pur le ple par qui il pria iugement. ¶ Fitzherbert, Englefilde, & Shelley. Liſſue eſt mpſioine quar le defendaunt doit trauerſer le feffement fait par M. al pleintiſe quar ceo eſt leffecte de ſon replication & tit̃, & nemy ſi le pleintiſe fuit ſeiſi al temps. &c. q̃z par le trauers implicatiue fuit confeſſe que M. enfeffe le pleintiſe, & ſerra entende q̃ il fuit ſeiſi par force de cel feffemẽt tanq̃ al treſpas, ſi c̃ neſt confeſſe, & auoide, & iſſint fuit loppinion del court. &c. quod nota. 5 E 4 / 107 /

T. 3 H 6. 49 Accordant
& Contrariant. 6 E 4. 3, a /

Aide ne gisra [illegible] dun q est estraunger al avowry et 3 H 6 54.
34 H 6 46. 17 E 3 6 / 7 H 4 8 ar
m 6 R E 3 41

Ayde. EN Replegiare le defendant dit que B. tient de luy. &c. & lia ſeiſin par ſa maine q̃ eſtate vn C. ad, & il auowa ſur C. &c. le pleintiſe dit que B. leſſa le terre a luy pur ans quel terme dur̃ vncor ſur qui lauowant enter, & diſſeiſit B. al vſe le dit C. ſur qui il enter enclamant ſon terme & pria en aide de B. ¶ Englefelde. Leyde eſt pris dun eſtraũge al auowr̃ qui ne poit pleder forſq̃z hors de ſon fee ou choſe qui tant amount, l' quel mater le pleintiſe poit pleder iſſint q̃ ſerr en vaine de graunt leide quar en Repl', ou lauowre eſt fait ſur vn eſtraunger, ſi le pl' dit que auter eſtraunger, leſſa a luy pur vie ou pur ans & pria en aiđ. &c. il nauer̃. &c. come, eſt aiuge. H. xvi. E. iii. & T. iii. H. v. quod nota. 3 H 6 / 49 /

Double ples

Barre. EN Iuris vtrum le tenaunt dit que ſon pere fuit ſeiſi. &c. et moruſt ſeiſi, & le predeceſſour le pleintiſe abate enuers qui il porte Morđ, & recoũ, et enter, & iſſint c̃ eſt ſon ley fee & neſt le franke almoigne de ſon eſgliſe. ¶ Willingſby. Le plee eſt double, quar vn eſt le rec̃, & lauter, iſſint il eſt ſon ley fee. &c. ¶ Brudnel, & tout le court dit que le plee neſt double, quar ceo eſt vn briefe de Droit

iſſint

iſſint le partie concludra al droit come il ad fait icy, come ſi en brẽ de droit port del ſeiſin mon aunceſter, le tenaunt plede vn rec̃ en auter accion vers meſme launceſter, couient a luy de concluder al droit ceſtaſſauoir adire que il ad pluis droit de tener le terre en maner, & forme.&c. come lauter ad a demaunder en maſ, & forme come il ad admaunde.&c. quod nota.

Dette.

DEtte le pleintife declara coment B. leſſa terre al H. pur ans le quel H. leſſa le terr̃ al defendant pur.vi.ans reſeruaunt.x.li de rent, & que H. fiſt le pleintife ſon executour & moruſt & pur xx.li.eſteant arrere dount.x.li.fuer̃ arrere en temps de H, &.x.li. puis le mort H. & le briefe fuit en le detinet tm̃. ¶ Willyby. x.li.de rent ne fuit vnques dette ne duetie al H. quar il ne fuit due al H. mes ſolement pour rent arrere due al pleintife puis le mort H.en quel caſe le briefe ſerr̃ en le Debet, & detinet. ¶ Englefild. Al contrarie, quar meſq; ceſt.x.li.ne fuit payable al H. en ſon vie vnc̃ neſt due al pleintife mes ſolement par le contracte fait, come ſi obligation ſoit fait ꝑ le teſtatour.x.li.a tiel iour, &.x.li.a tiel iour & deuaunt aſcun iour de paiment le teſtatour moruſt vncore le accion vers ſon executour ſerra en le detinet meſq; le iour de payment ne ſoit encurrus en le vie le teſtatour pour ceo que le cauſe del accion ſur de ſur lacte le teſtatour.s.ſur lobligation fait.&c. iſſint en ceſt caſe meſq; les.xx.li.ne fuer̃ due ſinon apres le mort le teſtatour ſon accion ne giſt ſinon ſur le contracte que fuit fait par le teſtatour iſſint ſerra en le detinet.&c. 20 H 6. 5 p opinionem Curiae. M. 10. H 7. 5. B

Breif de [illegible] serra en le detinet tant[illegible] [illegible] serra en le debet [illegible] &c

li n H 6. 36. c.
m 20 H 6. 5 f.

m 17 E 3 66. e accord
m 20 H 6. 4 H.
H 11 H 6. 17. E. 36.
m 10 H 7. 5 H. 6 a accord

Damz.
Statutũ an. vii. H viii. ca. iiii

EN briefe de ſeconde deliuerauunce le defendant fait auowrie et puis le plaintife fuit nonſue, & le deff. prie ſes damz, & coſtez ꝑ reaſon del eſtatute. quod nota. & ſi il fuit graunt [illegible] q̃ [illegible]

Barre.

EN Dette ſur lobligation le defendaunt dit q̃ il deliuer lobligation al pleintife ſur certeine condicion deſtr̃ parfourme ou auterment q̃ il deliuer̃ lobligation come vn eſcrowe, & dit ouſter que le condicion ne fuit parforme & iſſint nient ſon fait & fuit agard nul plee, quod nota, aut̃mẽt vſt eẽ ſi le deliũe fuit pled a vn eſtr̃ ſur condicion a deliũe al pl' come fuit agree, quod nota. 3 E [illegible]

21 H 6 45 H
[illegible] 46

Damages et costs sur un nonsuit al plaintif en un second deliverance &c

P 27 H 8 12 4 H. 6. 5
[illegible]
28 E 4. 28 fait
H 27 H 6. 7 a.
M 13 H 4 9 [illegible]
[illegible]

7 8 H 6. 29 C et vide le [illegible]

De Termino Trinitatis. Anno. xix. regni regis Henrici octaui.

Dette

Brieſe.

3 H 6 : 2 [illegible] fo 7

VN B. & feme come execut̄ dun C port accion de det ſur obligatiō, & le teſtamēt fuit q̄ C auer fait le dit B. & le feme execut̄ Prouiſo q̄ B. nadminiſtr̄ ſes biens par q̄ le defendant demaūde iugemēt de br̄e. ¶ Shelley. Le brieſe abatera q̄r meſq̄ quāt hōe fait graūt, ou done a vn eſtr̄ oue ceſt Prouiſo q̄ eſt contrary al graūt, ou done q̄ le prouiſo eſt voiđ pur lauaūtage del eſtr̄, come ſi hōe enfeffe vn autr̄ Prouiſo q̄ il nauer le t̄re, ou q̄ ſon heir̄ ne enheritera ceſt Prouiſo ē voiđ en ceſt caſe le feſaūce de B. execut̄ neſt pur lauātage dun eſtr̄, mes ſolement pur lauaūtage del teſtatour q̄ poit bn̄ en le fiñ de ſon volunte ou teſtament diſcharge ceo q̄ il fiſt en le priñ de ſon teſtament, & cheſcun darein volunte ſ̄ra p̄ſe al entēt ceſty q̄ fiſt ceo, & en cē caſe ē expreſſe q̄ B. ne adminiſtr̄ p q̄ B. eſt diſcharge del executorſhip, ſicome il vſt dit q̄ B. ne ſerr̄ execut̄. ¶ Fitzherbert. Le br̄e eſt bon q̄r cheſc̄ teſtatour poit ſeūe le power de ſes executours, come ſi ſon volunte fuit que B. et C. ſerront ſes execut̄ & que B. ſolement adminiſter ſes bn̄s, ou ſon plate en tiel dioci ſe, et C ſes auters bn̄s, ou q̄ B. ſolement adminiſtr̄ ſes biēs, & que C reſceue ſes dettes & ſuer̄ accion, & ferr̄ acquitaunce de ſes dettes ceo eſt bon, & ilz vſer̄ eux ſeueralment accorđ a lour power a eux done p le teſtator & nient autrement, iſſint icy le feme & B. ſont fait execut̄, & tout le power nē tolle de B. p lentent del teſtatour p ceux parolx q̄ B. ne adminiſtr̄ ſes bn̄s vnc̄ il poit ſuer ac̄. ¶ Englefl. ieo ne agrea le caſe mon ſrer̄ Fitzherbert q̄r donq̄s enconueniens enſueroit q̄r B. aū ac̄ pur rec̄ les biens hors de poſſeſſion de C. et paruenture le teſtatour fuit en det a F. & il port accion vers B. & C. pur ceo q̄ ambiđ ſont execut̄ et F. recouer et C. ſerr̄ charge de Dette, & ne poit teñ les biens pour ſon diſcharge q̄ neſt reaſon, & pour ceo moy ſemble que quant ilz ſount vn foitz fait execut̄ tielz ſeūalz powers limitted a eux apres ſount voide, & quant lentent dun home q̄ fait teſtament ne agre oue le ley entent ſerr̄ priſe voyde, come ſi hōe deuiſe terr̄ a H. en fee, et ſil deuie ſauns heire q̄ M. aū le terr̄ ceſt deuiſe eſt voide a M. q̄r vn fee ſimple ne poit depenđ ſur auter fee ſimple par le ley, m̄ le maň ſi le deuiſe ſoit al abbot de ſaint Peter de H. ou le foundaciō eſt de ſaint Paule, & en ceſt caſe al barr̄ ne poit eſtre priſe q̄ lentent del teſtatour fuit q̄ B. ne ſerra ſon execut̄ q̄r le teſtatour myſt en B. confidence come appiert par les parolx del teſtament et meſq̄ ſon entent fuit q̄ B. ſuffr̄ ſ feme de ordre lez bn̄s, ceſt al pleſure de B. & lentēt voiđ, & pur ceo le br̄e bn̄ gt en āmbiđ nōmz & iſſint agre Brudnel chefe Juſtic̄

10 E 4 : 1 : administr point and [illegible] powers on [illegible]

Babyngton 3 H 6

2 [illegible]

9 E 4 fo 5

En

Barre.

Treſpaz

m 18 h 6. 21 B, e
T 34 h 6. 43. e
T 42 e 3. 2 e

T 28 h 6. 26 f.

EN accion ſur leſtatut de parco fracto le def. dit q̄ le pl' naũ park. ⁊c. ¶ Shelley ceo neſt plee quar ſerr̃ en trial parenter le roy ⁊ le pl' ſil ad parke ou nemy en vn quo Warranto, ⁊ nemy enter les parties, come en Treſpas pur enter en ſon warreyn nẽ plee adire que il nad warreyn mes couient adire q̄ rien culp̄, ⁊ done en euidence q̄ il nad parke, ⁊ nient ſẽble lou hõe pt acc̃ pur baterie de ſ̃ ſeruant. ⁊c. eſt bon plee adire q̄ il ne fuit ſ̃ ſeruãt. ⁊c. ¶ Englef. Iun ⁊ lauſ̃ eſt bon plee q̄r ẽ tout a vn effect adir̃ nul tiel parke ou warren, ou de rien culp̄ ⁊ doñ en euidenc̃ nul tiel parke ou warren. ⁊c.

m [illegible] h 6 17 [illegible]
[illegible]
Barre
P m h 7. 21

Annuite

DEtte ſur larrerages dannuite le pl' dd. x. li. ⁊ count ſur annuite de. xx. ſ̃ grauñt a ſon teſtatour pur terme deuie, le def. dit q̄ en recompẽce del dit arrerages il leſſa al dit teſtatour le maner de F. pur terme de. x. ans le q̃l il accept ⁊ dd iugemt ſi acc̃, ⁊ fuit dit nul ple pour ceo q̄ lacc̃ eſt grounde ſur mat̃ en fait, ⁊ le reſponce ne fuit que mater en ſurmiſe, ⁊ iſſint fuit loppinion del court. ⁊c.

22 e 4 fo 51

D 7 h 7. 15. 16
T 4 h 7. 15 a

Deuiſe.

[illegible] T 24 h 7 [illegible]
[illegible] e 15 h 7 [illegible]
[illegible]
apres le mort [illegible]
[illegible]
[illegible]
ne fuit bon [illegible]

EN leſcheker chamber deuant toutz les Iuſtices le caſe fuit tiel F. ad feoffes a ſon vſe ⁊ fait ſon volunte. ⁊c. ⁊ fayt B. ⁊ C. ſes executours ⁊ declare par ſon volunte q̄ ſon fitz auera ſa terre en taile, ⁊ ſil deuie ſans heire de ſon corps q̄ donques le terre ſerra vende par ſes executours, ⁊ les deniers de ceſt ſerra diſpoſe. ⁊c. B moruſt. C. ſuruesquiſt ⁊ fait M. ſon executour ⁊ moruſt, puis le fitz moruſt ſauns heir̃ de ſon corps, ⁊ M. vende le terre a H. ⁊c. ſi ceſt vendicion de. M. de terre qui fuit executour de executour par ceux general parolx eſt bon ou nemy fuit le doute ⁊ tout cẽ mater en trauers. ⁊c. ¶ Wyllyby, ⁊ Spilman. Le vendicion neſt bon quar M. neſt executour F. quar par le comen ley deuaunt leſtatute de An. xxv. E. iij. ca. v. executour de executour naũa accion daccõpt de dette, ne bre de Treſpas de biẽs emportes en le vie le pmiñ teſtatour ⁊ ceo proue que ilz ne fuer̃ en le caſe come executour, ⁊ auxi ceſt power done par F. a ſes executours. ſ. le vende del terre neſt choſe teſtamentar̃ ne ilz ſerra compel de prouer ceſt article deuaunt lordinarie donques ilz ount ceſt power par les parolx de. F. come auters perſons, ⁊ le noſme de eux executours en cẽ article nẽ que de monſtre lentent F. queux perſons vend ſon terre, come ſi F. vſt fait ſon volunte come deuant ⁊ apres vſt dit q̄ B. ⁊ C. queux il ad fait ſ̃ executours. ⁊c. vend ſ̃ terr̃ ore nul vendr̃. ⁊c. apſ le mort B. ⁊ C. in le ley ſi le volunte fuit q̄ le terre ſerra vend ⁊ ne monſtre par quel parſon ore le terre ne ſ̃ra vende, in le ley ſi le volunte. F. fuit q̄ ſes feffes vend puis il moruſt leire del ſuruiuour des feoffes ne vendra. ⁊c. quar par ceux parolx nul power eſt done pur vendre forſq;

h. 13 H. 7 Harwod

Devyse [illegible] a doner et vend[illegible] a qe il voll et le devyse ad fee simple &c. [illegible] adinque [illegible] 4 & 5 [illegible]

al feffes; & en ceſt caſe le volunte eſt voyde quar les executours en ceſt caſe nont power ne les feffes, & pour ceo le vſe diſcend al heyre & le volunte voide. &c. ¶ Norwych, Fitzher, & Moore. Al contrar̄ q̄r lentent de cheſc̄ darrein volunte ſerra priſe accordaunt al entent & meanyng del feſour meſq̄ ne ſoit ꝑ expreſſe polz, come ſi hōe deuiſe terre deuiſable par teſtament al eſtraunge imperpetuum il auera la terre en fee ſimple par ceux parolx, meſme le ley ſi le deuiſe ſoyt a vn eſtraunge a doner & vendr̄ a qui il voudr̄ par ceux parolx appiert que lentent. &c. que il auera le terre en fee, & en cē caſe appiert que lentent del teſtatour fuit que apres le taile expire que il ſerra vende & nemy deuaunt & F. r conuſt bien q̄ le taile poit continuer longe tēps apres le mort B. & C. & iſſint fuit en fait q̄ B. & C. moruſt deuaunt le fitz iſſint appiert que ſon entent fuit quandocūq̄ le taile fuit expire q̄ ceſt terr̄ ſerra vende. &c. & ꝑ ſes executours de ſon teſtament & le power eſt done a eux ꝑ le noſme dexecutours & lexecutour de executour eſt executour del prim̄ teſtatour & appiert q̄ lētent. F. fuit que ſon terre ſerr̄ vende par eux meſq̄ ne ſoyt expreſſe ſpecialment par parolx come ſi le volunte. F. fuit que les feoffes vendra. &c. ſil ad recoueres de meſme le terr̄ ou ſi meſme le ter̄ ſoyt graunt par fine les recoueries, ou les grauntes par fine poit vender. &c. par ceux parolz feoffes vncore ilz ne ſount ſes feoffes mes ſon entent fuit que ceux qui fuer̄ ſeiſie del terre a meſme le temps vendra. &c. Meſme le ley eſt ſi le volunte fuit que ſi le fitz moruſt ſauns iſſue que adonques ſon terre ſerra vēde par le chiefe Juſtices generalment nient expreſſe que le vendic̄ ſerra ꝑ le chiefe Juſtices qui adonques ſerra. &c. en ceſt caſe ceſty qui eſt apres le tayle expire vendr̄, meſq̄ auter fuit Juſtice al temps de le volunte fayt q̄r lentent & meanyng appiert iſſint, & les polz generalmēt poient eē conſtrues a m̄ lentent, iſſint en nr̄e caſe le volunte fuit q̄ le terr̄ ſerr̄ vende ꝑ ſes execut̄ & lexecut̄ dexecut̄ ſont execut̄ le prim̄ teſtatour q̄r ilz ſont executours de ſon teſtamēt. ¶ Shelley & Englefild. Le vēd neſt bon q̄r cē article come ad eē dit nē choſe teſtamētar̄, mes eſt ſolemēt vn power q̄ eſt don ꝑ le volunte. F. de [illegible] vn acte qui eſt real. s. de mitter le vſe del terre ꝑ ſon acte a lau[illegible] & les requir̄ pluis circūſtāc̄ al acte real, q̄ al act q̄ eſt perſonal, come ſi hōe doñ certain biens q̄ il ad en le counte de yorke a vn aut[illegible] ꝑ pol lauter poit priſe meſmes les biens maint̄; auterment eſt, de terre quar ceſt requir̄ liuere de ſeiſin, meſme le ley ſi vn ꝑ pol ieo commaund B. de doñ mes bn̄s a vn auter q̄ iſſint fait, mes ſil deliuer liuer̄ & ſeiſin par mon commaundement ſauns eſcript ceo neſt bon, & le ley fauour l

more Circumstance required to an act reall than to an act personall.

enhe-

enheritaunce pluis que le volunte q̄ neſt certain ou doutful, ou que ne poit eſtre ꝑforme accord a les polz cōe eſt agree. Si le volūte fuit q̄ H. vend̄. &c. ⁊ H. moruſt deuaunt que il vend le terre, le terre ne ſerra vend, quar leire de H. ne poit vend̄ par ceux parolx deins le volunte ⁊ c neſt que vn truſt q̄ F myſt en H. ⁊ ſi H. ne ſiſt le choſe accordant al truſt le volunte eſt voide, ⁊ le vſe del terre diſcende al heire, meſme le ley ſi ceux que. F. myſt en truſt ne ſerra accordaūt a les parolz de truſt ceo neſt bon, come ſi le volunte fuit que. B. ⁊. C. vende le terre, ou q̄ ſes feoffes vend̄, deux des feoffes ou B. ſolemēt ne vēd̄. qr lour truſt eſt ioint, cōe ſi letter datturney pur delyuer ſeiſin ſoit fait a deux. &c. lun de eux ne poit deliũ ſeiſin, ⁊ auxi quant truſt eſt myſe en vn home il ne poit mitter meſme le truſt en vn auter, come en caſe dattourney pour deliuer ſeiſin il ne poit doner ſon truſt a auter, ou ſi ieo require. M. de ſealer vn obligacion pour moy ceo eſt mon fait, mes ſil deſire auter de ſealer meſme le fait auterment eſt, quar il ne poit doner meſme le power a vn auter iſſint en ceſt caſe le power de vender le terre done al executour de. F. ceſtaſſauoir a. B. ⁊. C. que ilz, ne ceſty qui ſuruesquiſt ne poit doner lour truſt a auter. S, a les executours, ⁊ a ceo que eſt dit que cheſcun darreyne volunte ſerra priſe accordaunt al entent de ceſty qui ceo fait ceo eſt voire mes lentent ſerra conſtrue come les parolx que F. parle quant il fuit en vie ⁊ nemy auterment, quar come ad eſte dit ſi le volunte de F. fuit q̄ ſi ſ̄ fitz moruſt ſaūs iſſue q̄ adonq̄s B. vend̄ ſ̄ terre ſi. B. moruſt deuant le fitz le terre ne ſ̄t vēde vnc lentent de F. fuit q̄ la terre ſ̄t vende, mes lez parolz q̄ F. ꝑle ne ſoūde ponder, ne a m̄ leffect, m̄ le ley ſi labbe de M. ou mayre de N vend le terre, ⁊ neſt aſcun tiel abbe mes vn priour de M. ou neſt aſcun tiel Maire la, mes vn Mayſter dun gylde ceſt terr̄ ne ſerra vende vncor̄ lentent de. F. fuit que le terr̄ ſerra vende par eux. &c. cauſa qua ſupra, ⁊ home poit monſtre pluſours caſes q̄ vn volunte ne prendra effect accordaunt a lētēt. &c. aſcun foitz pour ceo que neſt certain que executera lentent, ⁊ aſcun foitz pour ceo q̄ ceſty qui executa lētent faylez, come ſi le volunte fuit que ſes executours vende le terre, ⁊ il ne remember de fair̄ aſcun executour ore cē volunte eſt voide, pour ceo que neſt certein qui vend̄ le terre, meſme le ley ſi F. dit que ſon terre ſerra vēde ⁊ ne dit par queux parſons, ou ſil dit que le Maiſter del hoſpital de. B. vendra lou il neſt nul tiel hoſpital de. B. ore le terre ne ſerra vendu, quar il neſt en certain qui vendra. Meſme le ley ſi le volunte fuit que labbe de B. pour le temps eſteant vendra le terre puis meſme le abbe eſt ſup-

49 e 3: 16:
39 H 6 f. 40:
21 H 7 f. 33:
14 H 4 f. 35:
23 e 3 f. 35
27 e 3 f. 33
21 e 4. 46 d
21 H 6. 6 2
2 H 7 f. 17. 15 f.
m 18 e 4. 12

Devise

Cases ou vn volunt ne prendra effect accordant al lentent &c

ſuppꝛeſſe, ⁊ ãnexe a vn college, ou ſi le volunte fuit q̃ les baylyfes de. F. vende. ⁊c. ⁊ puis ilz chaunge lour coꝛpoꝛacion ⁊ ſont encoꝛporate par le noſme de Mayꝛe ⁊ baylyfes, ou par les noſmes des baylyfes tm̃ oꝛe le terre ne ſerra vende pour ceo que neſt aſcũ parſon qui poit faire le choſe quar neſt aſcun abbe, ou baylyfes, ⁊ le Maiſter del college ou Maire ne poit, q̃r les polx de. F. en ſ volũte ne fuit que auter parſon qui eſt lymytte ſerra le vendicion, mes ſi le volunte fuit que le terre ſerra vende par leyꝛe. B. par ceux generalz parolx, ſi. B. ad iſſue T. ⁊ moꝛuiſt q̃ ad iſſue. H. il poit vend̃ le terre quar. H. eſt heir̃ a B. meſme le ley, ſi B. moꝛuiſt ſauns heyꝛe de part ſon pere leyꝛe de part la mier poit vender la terre quar en ceux caſes, les parolx q̃. F. parle ſounde, ⁊ pondꝛe a meſme leffecte, ⁊ entent, mes ſi. B. moꝛuiſt ſauns heire, ou ſi il ſoit attaint de felonye, ou par parlyament oꝛe le terr̃ ne ſerra vende, quar les parolx ne pondr̃ a meſme leffect, ⁊ parauenture ſi meſme le chaunce fuit monſtre a. F. il voyle myt̃ en certain quel parſon vendr̃ le terre ⁊ oꝛe le ley pluis fauoure lenheritaunce. s. le vſe q̃ diſcende al heyꝛe q̃ fauour le volunte qui eſt non certain. auxi deuaunt leſtatute de R. le. iii. vn volunte de terre fait par ceſty q̃ auoit le vſe ne fuit bon ſinon q̃ le feoffe de ſon bon gre voloit faire accoꝛdaunt, ⁊ ceo fuit agree par tout le court ⁊ oꝛe par le dit eſtatut ceſty q̃ ad terre deuiſe a luy poit entre ⁊ faire feffemẽt q̃r leſtatut eſt q̃ feffement, graunt, reles, ou confirmaciõ. ⁊c. fait p ceſty q̃ ad vſe eſt bon ⁊ p lequite de meſme leſtatute cheſcun volunte de terr̃ fait par ceſty q̃ vſe eſt bon accoꝛdaunt a les parolz. ⁊c. mes en nr̃e caſe le volunte fuit q̃ le terr̃ ſerra vende par ſes executours, ⁊ nemy par exec̃ dexec̃, ⁊ pour ceo neſt deins les parolx, ⁊ ceſt acte ceſtaſſauoir le vende del terre eſt real acte, ⁊ ſemble ſi le volunte fuit q̃ les executours pꝛendꝛe les pꝛofites de ſa terr̃ pur terme de. x. ans, par ceux parolx executours del executours pꝛendꝛa les ꝑfites de ceo q̃r ceo neſt q̃ chatel. s. vn terme q̃ par comen ley irra al executours, iſſint ceo neſt ſẽble a ceſt caſe. ⁊c. ¶ Bꝛudnel. A meſme lentent le vendition neſt bon, quar l̃ power de faire vendicion neſt done a eux come executours, mes le noſme dexecut̃ neſt auter mes que miſt quel parſon ſerra le vendic̃ come ſi les parolx fuer̃ q̃ le chief Juſtice, ou le chiefe Baron vend̃, mes ſi ilz ſurrend̃ lour office vnc̃ ilz vender, ⁊ nemy les auters q̃ ſerra en m̃ le office quar le noſme de office myſe en le volunte n̄ q̃ de mr̃e quel parſon ſerra le vendiciõ, ⁊ en noſtre caſe lexecutours ount ſeueral diſtinct power lun come executours de parfoꝛmer le teſtament lauter c̃oe diſtinct parſon de faire le vendiciõ qui eſt real

acte

~~Devise~~ que le heire de B. vendra &c.

Les parols vender ne [illegible] a meſme lentent &c.

Ceſtuy que uſe devant le ſtatute de Rychard III ne poet faire eſtaunt [illegible] [illegible] ſinon le feoffees [illegible] [illegible] leſtatut [illegible] autrement &c.

Le ſtatute de R. III [illegible] per equitie &c.

Executours de executours prendra le proffitz.

Executors &c.

Conſider que office al perſon [illegible]

Baron & Chief Juſtice &c.

acte, ⁊ nemy teſtamentar, quar coment que ilz refuſñ deſtre executours vncore ilz poient vender le terre, come en caſe q̃ F. vſt declar q̃ ſes feoffes oue vn eſtr̃ prendra les profitz de ſon terre tanq̃ ilz ont leue. C. li. pur diſtribute pour eux, ore leſtraunger prendra les C. li. des profitz del terre, ⁊ nemy des executours, iſſint le choſe touchaunt le terre neſt teſtamentar, ⁊ le ley pluis fauoure choſe real ceſtaſſauoir lenheritaunce q̃ choſe parſonal, come ſi vn preſentmēt ſoit en vn lete vers moy pour vn comen nuſaunce q̃ ne touche mon enheritaunce ieo ne trauers ceſt mes moy couient de faire fine, auterment eſt ſi ſoit de choſe qui liera mon enheritaunce, iſſint en ceſt caſe le ley pluis fauour le vſe del heire que le volunte de F. qui eſt non certein ⁊ en doubt, ⁊ ſi ceſty q̃ poit faire vendic̃ ne voit ceo faire le heire auera le terre quar auter ne ferra le ſale. ⁊c. ⁊ apres fuit agree par loppinion del court que le vendiciõ de M. qui fuit execut̃ dexecutour ne fuit bon, quod nota. 15.h.7.f.[illegible]

Le executors [illegible] vendre le [illegible] q̃ [illegible] executors vid le statute de a° 21 H 8 [illegible]

Traverse de le presentment P 45 E 3. 8 H 38 [illegible] 15. 5 [illegible] Fitzherbert [illegible] plito 140

B. Enfeffe C. ad vſum vltime volũtatis predicti. B. puit en ceſt eſcript ap̃s eſt cõteine. s. al vſe B. pur vie, ⁊ puis al vſe F. ſõ fitz en taile, ⁊ puis a diuers aut̃s vſes, puis B. fait les pur ans ⁊ moruſt ſi le leſſe ſoit bon ou nemy. ¶ Shelley. Le leſſe neſt bon qr̃ quant le feffemēt eſt fait al vſe vt ſupra. B. ne poit chaũger ceſt vſe quar ceo eſt declare ſur le liuere meſq̃ il ſoit ſauns aſcun bargaine, come ſi B. enfeffe C. al vſe ſon puiſne fitz en tayle, ou al vſe de ſon file ceo ne poit eſtre chaunge iſſint en ceſt caſe quaunt le feffemente fuit fait al vſe ſon darreyne volunte prout. ⁊c. ⁊ eſt ſon darrein volunte q̃ eſt expreſſe en leſcript, ⁊ pour ceo ne poit eſtre chaunge.

Deuiſe,

¶ Brudnel, Fitzherbert, ⁊ Englef. Eſt diuerſite quãt lẽ vſe declare ſur vn lyuere ⁊ referre al darreine volunte le feffour ⁊ quaunt le vſe eſt expreſſe ⁊ nient referre. ⁊c. quar en ceſt caſe le vſe eſt referre ad vſum vltime voluntatis B. ⁊ cheſc̃ home poit chaũger ſõ volũte duraunt ſon vie, ⁊ ceux parolz prout en ceſt eſcript eſt compriſe ne ſont a ceſt purpoſe quar il neſt que feffement al vſe de ſon volunte qui poit eſtre chaunge, come ſi home fait ſon darreyn volunte en eſcript, ⁊ puis il enfeffa vn eſtraunger al vſe de ſon darrein volunte neſt queſtion mes il poit chaunger ſon volunte. Meſme le ley ſi le feffement ſoit al vſe dun ſedule annexe, ⁊ le ſedule eſt fayt en meſme le maner come vn volunte ceo poit eſtre eſchange, auterment eſt ſi le feffement ſoit fayt al puiſne fitz, ou al vſe de ſyle, ou al feme le feffour ſauns ceux parolx ad vſum vltime voluntatis qr̃ appiert par ceux parolx que lentent del feffor fuit que le vſe ſerra referre

Diuersitie 5 E 4. 8

ferra a ſon volunte que il poit toutz foitz chaunger, ⁊ iſſint loppinion del court, quod nota. 3i/H6/ 5e4 fo/8/

Trauerse.

Replic. En treſpas le defendaunt dit que. B. moruſt ſeiſie, ⁊ le terr̃ diſcende a luy come coſin, ⁊ heire ceſtaſſauoir fitz M. ſoer l'dit B. ⁊ done colour al plaintife. ⁊c. le plaintife dit que. B. auoit file H. par noſme qui eſt en plaine vie ⁊ conueye le terre a luy come gardein en ſocage, par qui il fuit poſſeſſe tanqȝ le defendant fiſt le treſpas, ⁊ ſi ceo fuit plee ſauns trauers que le defendaunt fuit heyre al B. fuit le queſtion. ¶ Shelley. Neſt bon ſauns trauers quar leffect del barr̃ eſt que le terre diſcende al defendaunt come heire de B. ⁊ ceo couient eſtre trauers, come ſi le defendaunt en Treſpas dit q̃ F. moruſt ſeiſie. ⁊c. ⁊ que le terre diſcende a luy come fitz ⁊ heire. F. il couient trauerſer ſauns ceo que le defendaunt eſt fitz ⁊ heire F. ou que le defendaunt eſt baſtarde ou huiuſmodi. ⁊c. ⁊ poit eſtre que H. fuit file B. ⁊ vnc̃ le def. poit eẽ heire a cẽ terre q̃ vient de B. ⁊c. come ſi B. auoit fitz par auter ventr̃ que ceſt file fuit que luy ſurueſquiſt ⁊ entre en le terre ⁊ pour ceo couient eſtre trauerſe.

Trauerse [illegible]

¶ Brudenel, Fitzherbert, ⁊ Englefilde. Le plee eſt bon ſaũs trauers, q̃r leffect del barr̃ eſt le murraunt ſeiſie de. B. Et lauter mat̃ ſi le diſcent neſt q̃ a conueyer luy al terre ⁊ le murraunt ſ̃ſi de B. eſt confeſſe ſil auoit file en pleĩn vie le terre par comẽ entẽdemẽt diſcẽdr̃ a luy, come ſi home conueye terre a luy come fitz ⁊ heire. F. par diſcent le plaintife puit monſtre que el eſt eigne fites al dit. F. ⁊c. ⁊ ne dire ſauns ceo que le terre diſcende a lauter, pour ceo que il eſt heire deuaunt lauter, autermẽt eſt ſil luy fait heire al terre apres lauter come en le caſe myſe par mon frere Shelley, ⁊ en Formed̃, Mord̃, ou aſcun auter aunceſtrel del ſeiſin. F. come le demaundant ad fait ſon diſcent en ſon declaracion come il couient. ⁊c. eſt bon plee pour le tenaunt de mẽſe ſpecialment come il eſt heire. F. deuant le demaũdant ⁊ ne trauers ſauns ceo que le demaundaunt eſt heire a. F. ⁊ a ceo que eſt dit q̃ poit eẽ q̃ le defendaunt eſt heire al dit. B. par cauſe de dempe ventr̃ meſqȝ q̃ B. ad file en vie ceo ne ſerra par nul voie entend ſinon q̃ ſoit expreſſement monſtre. ⁊c. par que le plee eſt bon ſauns trauers, ⁊ iſſint fuit loppinion del court quod nota.

Trauerse.

Damages. En ſeconde deliueraunce le defendaunt dit q̃ le propertie fuit a vn eſtraunge. ⁊c. ⁊ pur returne auer il fiſt auoure pour rẽt ſeruice ⁊ puis le plaintife fuit nonſue par que retourñ irreplegiable fuit agard. ¶ Browñ. pria bre Denquire des damages par leſta-

leſtatut de anno. vii. H. viii. cap. iiii. q̄ done q̄ cheſcun q̄ fait auowr, conis, ou iuſtific' en repleuin, ou ſeconde deliueraunce ou pur aſcū rent, cuſtome, ou ſeruice, ſi ceo ſoit troue pour luy, ou ſi les parties en les ditz accions ſont auterment barr̄ il recouer ſes damages. ¶ Fitzherbert. Il ne recouer dam̄z en ceſt caſe, q̄r comēt q̄ retourn̄ l'irreplenishable ſerra agarde ceo eſt ſur le nonſuyt, & en ceſt caſe ceo eſt apres le plee plede en abatement del briefe & iſſint le pl' neſt barr̄ quar deuaunt leſtatute de Weſtminſter le. ij. il poit auer nouel repleuin, mes ore il eſt reſtraine p leſtatut iſſint il neſt properment barr̄. ¶ Brudenel & tout le court leſtatut eſt ſi ſoit troue encounter le pl' ou que il eſt auterment barr̄ lauter recouer damage, meſme le ley eſt entende par meſme leſtatute ſi ſoit aiuge par mater en ley enuers le pl' quod fuit conceſſum, q̄d nota, iſſint en cē caſe al barr̄ quar par leſtatut de Weſt. ii. il nad aſcun remedy ap̄s nonſuyt, ou ſeconde deliueraunce iſſint il eſt barr̄ a toutz iours. &c. par qui le brief fuit agarde. &c. quod nota.

Statute de ao 7 H 8 cap 4

Damages Xo Le
recoverie dell statute de ao 7 H 8 cap 4

EN Dette ſur obligacion le defendaunt dit que le condicion fuit que ſil deuant tiel iour paye al plaintife toutz les deniers q̄. B. confeſſe par priſel de certein beſtes que il priſt del plaintife que donques. &c. & dit q̄ le dit. B. aſſeſſe pour le priſe de les dites auers. x. li. queux. x. li. deuaunt le iour. &c. il offr̄ le pl', & il refuſe. &c. iugemēt ſi acc̄. &c. ¶ Roo, il couiēt dire q̄ il ē vncoꝛs preſt a paier les. x. li. & mſtre l' money en court, come en Dette ſur obligacion de. xx. li. le defendaunt dit que le condic̄ fuit q̄ ſil paya. x. li. a tiel iour q̄ adonques. &c. les queux il offer. &c. ceo neſt plee ſauns dire q̄ il eſt vncore preſt de payer. &c. iſſint icy. Brudnel & Englefylde. Il eſt diuerſite parenter le caſe al barr̄ & le caſe q̄ Roo ad myſe quar en le caſe de Roo les. x. li. ſount parcel de les. xx. li. pour queux le playntyfe ne poit auer accion mes en caſe al barr̄ le condicion eſt de faire auter collateral choſe que de payer le duetie q̄r il paiera tant des deniers q̄ ſerra offer par B. & ne de payer le duetie qui eſt certain en le obligacion, quar ſi le condicion fuit q̄ ſi. A. reles al plaintife deuaunt tiel iour & il refuſe, il couient dire qil eſt vncoꝛ preſt de rel', meſme le ley ſi le condic̄ fuit q̄. S. eſpouſe le pl' deuaunt tiel iour & il offer &c. & le pl' refuſe. &c. quar ceo eſt choſe collateral, iſſint ſerra le ley ſi le condicion fuit que ſi le defendaunt eſtoit al arbitrement de. F. &c. q̄ arbitera q̄ il paiſt deuaunt a tiel iour al pleintife. x. li. des queux. x. li. il offr̄ deuant le iour. &c. & il refuſe ne couiēt dire qil eſt vncoꝛ preſt de payer les. x. li. &c. iſſint en caſe al barr̄ il payera toutes

Barr̄.

8 H 6/ 23/ p Martyn/ come ycy dyst/

7 H 4: 29: [illegible]
7. e 4. f. 3. f. [illegible]
16 H 7 f. [illegible]
16 H 7 f. 14
36 H 6/ 36/ 22 e 4. 26 e.
7 H 6: 32: 20 e 4. 40.
14 H 6. 24: 8 H 6. 22.
20 e 4. f. 1. 27 H 8 [illegible]
21 H 6/
22 H [illegible] f/ 39/ 33 H 6: 2.
49 e [illegible]
22 e 3. fo. 5 Audita querela
18 e 3 f: 53/

[illegible] come [illegible] 21 e 4/ &c.

leſ deniers q̃ vn eſtraunge alleſſe. ⁊c. iſſint le plee eſt bon, quod fuit conceſſum, quod nota. 7 [illegible] fol 3 [illegible]

H. 21. E. 4. 18. B. / 22 h 6 / 34
M. 9. E. 4. 47. contra / 4 7 : 8
43 e 3 : 1 :
29 e 3 3
10 h 7 . 22

Feſſementz ⁊c. faitz.

35 h 6 / 31

¶ Nota par loppinion de tout le court q̃ le tythe dun parſonage ne poit eſtre leſſe ou grauntſauns fait, mes vn lees dun parſonage oue les tithes ⁊ diſmes appends a ceo eſt bon ſans fait. 21 h 7 f. 22

Remitt.

F. 18 e 4. 2 f.

TOuts les Juſtices fuerũt aſſembles al ſeriantz Jnne ſur ceſt mater, ceſt aſſauoir tenant en taile dun maner fait diſcõtinuaunce ⁊ moꝛuſt ſon iſſue deins age vn. B. diſſeiſit le diſcontinue par couyn ⁊ craſt al entent denfeffer leyꝛe. Et conueyer al heire vn remytter ⁊ puis B. enfeffer leyꝛe eſteaunt deins age, mes leire ne fuit pꝛiue ne auoit conyſaunce de couin ⁊ craſt le dit. B. ſi ſur ceſt mater leire eſt remytte ou nemy. ¶ Fitz James, Bꝛudnel, Coningſby, Fitzherbert, Lyſteter chiefe baron, ⁊ Shelley, q̃ leyꝛe neſt remytte quar cheſcun couyn ⁊ craſt neſt fauourẽ en le ley, ⁊ aſcun foitz entent dun choſe fait ferra diuerſitie en le mater come ſi mon frere, ou auter collateral coſin moy diſſeiſiſt al entent denfeffer vn eſtrange oue garrãti, ⁊ il fiſt ceo, ceo eſt garr̃ comẽce p̃ diſſeiſin coment q̃ le garr̃ fuit fait. xx. iours ou. xx. moys apꝛes le diſſeiſin, pour ceo q̃ le diſſeiſin eſt fait a meſme lentent, autrement eſt ſil auoit clayme meſme le terre a luy par title lou il nauoit tytle ⁊ puis il enfeffe leſtraunge oue garr̃ quar donques le garr̃ eſt clerement collateral, iſſint lentent dun eſtraunge ferr̃ le diuerſitie en ĩſt le mater, auxi le pꝛiſel del eſtat̃ eſt lacte de enfant ĩſi que ne ſerra en melioꝛ eſtate ⁊ condicion que ſon feffour q̃ eſt pꝛiue al diſſeiſin ⁊ couyn, ⁊ vn enfaunt poit pꝛeiudice luy meſme par le pꝛiſel deſtat̃ come ſi enfant ſoit enfeffe par vn diſſeiſour ou par vn leſſe pur vie, ou pour ans par cẽ pꝛiſel del eſtate le leſſour ou diſſeiſour auera aſſiſe vers lenfant, auxi lenfant en ceſt caſe vient al poſſeſſion del terre par ſon fait demeſne. Et nient ſemble quaunt le ley giſt le poſſeſſion ſur luy par diſcent de lauter aunceſter. ¶ Engleſilde ⁊ Poꝛte. Al contrarie quar meſq; leire qui ad eigne dꝛoit deuaunt al poſſeſſion del terre par feffement lou ſon entre ne fuit congeable vncoꝛe pour ceo q̃ al temps del feffement leyꝛe fuit deins age le ley luy aiuge en ſon melioꝛ dꝛoit, ⁊ nient obſtaunt q̃ B. diſſeiſit le diſcontinue par couyn al entent. ⁊c. vncoꝛe ceo ne doit eẽ regarde conſideraunt q̃ le heire ne fuit pꝛiue al couin. ⁊c. quar poſito que apꝛes le diſſeiſin fait par B. al entent vt ſupꝛa il ne voill̃ enfeffe leire par q̃ apꝛes pour ceo q̃ il eſt tenaunt de frankt̃, leire poꝛt vers luy foꝛmeđ ⁊ ſil confeſſe laccion leyꝛe eſt oꝛe remytte ⁊ le diſcontinue ſauns remedye autrement eſt ſi B. diſſeiſi le diſcontinue par couyn del heyꝛe quar

Garrantie comence p disseisin et coment q le garr soit fait xx iours apres [illegible] autrement est ou il clamet le terre p title ou il nauoit title [illegible] et issint diversite [illegible] q nota.

infant poet prejudice a luy mesme p le prissel del estate

la le

la le craſt, ⁊ couin del heire eſt de fait vn choſe torciouſment ceſtaſſauoir le diſſeiſin, mes ſi lenfant fuit priuie all couyn dun choſe que luy remitte quel choſe neſt tort, ou diſſeiſin, vncore nient obſtant le couyn et craſt en luy ſerr̃ remitte, cõe ſi le diſcontinue ſoit feme que priſt baron q̃ enfeffe le leyr̃ deins age par couyn enter eux de remitter leire, ou ſi le baron enfeffe. H. par couin leyr̃, enuers que leir̃ recouer par formed par confeſſion puis le baron moruſt le femme eſt ſauns remedye, meſme le ley ſi le diſcontinue fait lees pur vie ⁊ le leſſour al requeſt denf. en taile graunt ſon eſtate al H. all entent q̃ il recouer vers luy par formed et puis leyre recouer en formed enuers le dit H. ore leyre eſt remitte coment que il fuit de pleine age al temps de couin. ⁊c pur ceo que ne fuit de fait vn choſe torcious, mes en ceſt caſe eſt nul couyn ou craſt alledge en leir̃ et pour ceo ſi feme dowable recouer ſon dower par confeſſion vers vn que fuit enfeffe per diſſeiſour al entent que le feme recouera vers ceſty qui fiſt le diſſeiſin a meſme lentent, et puis le feme recouer ſon dower ceſt dowement eſt bon le feme nient eſtrant priue all couyn ⁊ craſt quar auterment durant ſon poſſeſſion par craſt dun eſtrange feme dowable en que nul defaut poit eſtre aſſigne ne vnques recoũa ſon dower loialment q̃ eſt encounter reaſon. ⁊c.

m 15 E4. 4, 9, h:

remitter ante 18 h 8 5 accordant ...

TOutz les Juſtices fuer̃ aſſembles en le ſeriauntes Inne ſur ceſt mater ſi le tenaunt en taile en vſe fait lees, feffement, ou ſuffer vn recouer̃ ſi ceſt liera ſo iſſue ⁊ ſes feoffes ap̃s ſa mort ou nemy. ¶ Fitz James. Norwiche. Fitzherbert. Liſter chiefe baron, et Port. Que ceo ne liera ſes feoffes quar leſtatut eſt q̃ cheſcũ eſtate, feoffement, done, ou lees, rel̃, confirmac̃, ou graunt del terre ou teñtz ou en apres deſtr̃ fait ſont bon encounter les feoffes, donours, vendours, ou grauntours, et lour heires enclaiment ycel tantſolement come heires ou heire a meſme ceſtye vendours, donours, ou feoffours, et enabiter toutz auters eyauntz, ou clamãtz aſcun title ou intereſt en tiel. ⁊c. tantſolement al ops de meſme les vendours, donours, feoffours, ou lour ditz heires al temps del vẽdicion, couenaunt, ou graunt fait ſauaunt vt ſupra. ⁊c. vt in ſtatuto. ⁊c. mes a claimer terre en vſe come heire de corps dun auter ou come heire dun auter en deux choſes et les feoffes ou leyre le vendor, ⁊c. neſt barr̃ par leſtatute, mes lou ilz claim̃ ſolement al ops del heir̃ le vendour. ⁊c. mes icy il claime al vſe del heire de corps le feoffour que eſt auter enheritaunce q̃ al vſe leir̃ le feoffour come leſtatut p̃le, quar ſi les feoffes ſont ſeiſi. ⁊c. al vſe B. pur vie ⁊ puis

Bark.

Statutũ an.i.R.iii cap.i.

v.ᵉ M.4.H.7.18.f.

al vſe C. ⁊ ſes heires quel C. eſt heir apparaunt a B. ⁊ puis B. fait feffement ou ſuffer vn recouere ceo ne liera ſes feoffes apres le mort B. quar leſtatute ne entends de barr tiel heires et lour feoffes qui claime enheritaunce en vſe come heir mes en ceſt caſe C. claime ſon vſe come purchaſour ⁊ pour ceo il neſt barrer par leſtatute, meſme le ley ſi les feoffes ſont al vſe de B. ⁊ ſa feme en tayle quel B. ſuffer vn recouere puis B. ⁊ ſa feme ount iſſue ⁊ moruſt les feoffes ne ſount barr a claymer le vſe de terre all vſe del iſſue en taile come patet par expreſſe parolx del eſtatute auxi cheſcun feoffe qui claime terr al vſe dun iſſue en taile ne claime ſolement all vſe le feoffour ⁊ ſes heires come leſtatute parle, quar couient al feoffe de faire mencion en ſon title de tout leſpeciall mater par q le vſe en taile commence donques ceſt eſpeciall mat eſt vn cauſe de le title les feoffes iſſint les feoffes ne claime le terre ſolement all vſe le feoffour ⁊ ſes heires come leſtatute p le auxi eſt agree en M. viii. H. vii. fo. xviii. q ſi ceſty a que vſe en taile fait feoffemēt ⁊ ne lier ſes feoffes apres le mort le feoffour ſil ad iſſue come appiert par le lyuer. meſme le ley ſi les feoffes ſount ſeiſi all vſe dun abbot ⁊ ſes ſucceſſours qui priſt les profites de terre, puis labbot fait feffement et moruſt ceo ne lier ſes feoffes apres ſa mort, quar les feoffes ne fuer ſeiſi ſolement all vſe de les feoffours ⁊ lour heires al temps de feffement fait, quar a meſme le temps ilz fuer ſeiſi all vſe le feofour ⁊ ſes ſucceſſours qui eſt auter que all ops le feoffour et ſes heires come leſtatute ple. ⁊c.

¶ Engleſilde, Shelley, ⁊ Spilman. Al contrary, quar deuant leſtatute de Weſt. le. ii. de donis condicionalibus cheſc tenāt en taile poſt prolē ſuſcitatam aueit power de alien iſſint q le donour ⁊ les heir le done nauoit remedie ⁊ ceo appiert p expreſſe polx del dit eſtatute ⁊ iſſint il auoit fee ſimple deuaunt leſtatute et riens eſt reſtreine ou remedye par ceſt leſtatute forſque le power del done ⁊ ſes heires que ilz ne alien le terr apres le done fait, mes en ceſt caſe nul terr eſt done en taile mes le terr eſt done al feoffes en fee ſimple ⁊ le vſe que eſt appell vſe en tayle neſt aſcun taile qui eſt deins le caſe del dit eſtatute ⁊ par ceo eſt come ſi il al comen ley qui eſt fee ſimple poſt prolem ſuſcitatam quia habēt poteſtatem alienandi donques quant ceſty q ad tiel vſe ad iſſue ⁊ alien ou ſuffer vn recouery, ou fait feoffement ceo lier feoffes, quar all temps de ceſt recouerie, alienation, ou feffement, les feoffes fueront ſeiſi ſolement all vſe de ſon fee ſymple qui eſt en effecte par ceſt argument all vſe del feoffour ⁊ ſes heires ⁊ donques eſt clere que les feoffes ſount barre, auxi appiert par le reherſal del dit eſta-

Tenant en tayle devant le
ſtatute de westm le ſecound
auoit fee ſimple poſt
prolem ſuſcitatam [illegible]
[illegible] 143 [illegible]
[illegible] 5, fitz[illegible]
ſon natura brevium 193
[illegible] 12 c 4. 3, 7, 45 c 3. 18
38 c 3 28

tute de Weſtminſter le ſecond q̄ ceſt eſtatute fuit fait pour lauauntage del enheritours des tr̃es ⁊ pur faire ſuer les iointures, dower leſſes, ⁊ grauntes deſtr̄ bon qui fueront deferʒ par les feoffes apres le mort le feoffour, ou grauntour par qui appiert q̄ lour entẽt fuit qui fierent leſtatute q̄ les feoffours ⁊ lour heir̄s ⁊ lour feoffes ſerra barr̄ par lacte le feoffour. Et ſi les feoffes auoyd̄ en ceſt caſe le feoffement ou graunt le feoffour apres ſa mort, lour entent qui fierent leſtatute ſeruir̄ en effecte pour rien, quar tiel vſe qui eſt appell vſe en taile fuit al temps del feſauns del dit eſtatute de roy Richarde come eſt ore ⁊ ſi le feoffement ou graunt fait par ceſtie qui ad tiel vſe qui eſt appell taile ne ſerra forſqʒ duraunt ſa vie demeſne leſtatute en effect ſeruer̄ pur rien, quar le grender parte del terre deins le realme eſt en les mayns les feoffes ou en les mains les recoueres a tiel vſe, ⁊ donques feoffement, graunt, ou lees, ou iointure. ⁊c. fait a eux ſerra defete par les feoffes apres lour mort pour aſſurãce de quel leſtatute du roy Richard fuit fait. Et a ceo que ad eſte dit que cheſcun feoffe qui claime al vſe dun tailé couient faire mencion en ſon title del mater le quel le vſe en tayle comence come de monſtre lendenture, ou le darreyn volunte, ou le bargains par qui le dit vſe comence iſſint que ceſt eſpecial matter eſt vn cauſe del title, les feoffes. Meſme le reaſon poit eſte fait pur cheſcun feoffe que claime al vſe dun auter en fee ſimple quar couient al feoffe de faire mencion de ſon title coment ceſt vſe comence, come par endenture, bargain, ou huiuſmodi vncor̄ cheſcun voit agre que feffement, graunt, ou lees fait par ceſty qui ad vſe en fee ſimple barr̄ ſon heire ⁊ ſes feoffes, iſſint ſemble en ceſt caſe. ⁊c. Mes al darein fuit agre par le grender part que graunt, feffement, lecs ou reles fait par ceſty qui nad que vſe en taile ne barr̄ les feoffes apres le mort lour grauntour ou feffour, meſme le ley dun recouere vers luy. ⁊c. quod nota.

Yt fuit devant lestatute.

5. H. 7. f. 5. 8. H. 7. fol. 12. 9. H. 7. fol. 26.
4. 15 H. 7 fol. 2. & fol. 3. B. 10 H. 7 fo. xxi.

Explicit Annus.xix. Henrici.viii.

Imprinted at London in Fleteſtrete within
Temple barre at the ſigne of the hande and ſtarre,
by Richard Tottel.

(.·.)

Cum priuilegio ad imprimendum ſolum.